

# 神木市自然资源和规划局《建设工程土地核验与规划核实意见书》批前公示牌

项目名称：中国石峁考古遗址公园（高家堡镇）游客服务中心项目  
建设单位：神木市高家堡古镇文化旅游产业发展有限公司  
用地性质：公服用地  
建设地点：高家堡镇高家堡村  
建设规模：总建筑面积为207471.28m<sup>2</sup>。

公示内容：关于神木市高家堡古镇文化旅游产业发展有限公司中国石峁考古遗址公园（高家堡镇）游客服务中心项目建设工程土地核验与规划核实有关问题处置意见批前公示，若相关利益关系人对该规划有异议或意见，请于公示期内将书面反映材料交送神木市自然资源规划和测绘局509室。待公众意见征询、方案修改完善后，将按程序核发《建设工程土地核验与规划核实意见书》。

公示日期：2024年06月13日至2024年06月21日（7个工作日）

联系（监督）电话：0912-8305600、0912-8305602

公示单位：神木市高家堡古镇文化旅游产业发展有限公司

监制单位：神木市自然资源和规划局

网络公示：本公示可在神木市人民政府门户网站查询，网址：[www.sxsm.gov.cn](http://www.sxsm.gov.cn)。

处理意见：

根据《城乡规划法》《陕西省城乡规划条例》《榆林市城市规划管理技术规定》（2018版）《榆林市自然资源和规划局印发关于严格土地核验与规划核实的通知》榆政资规发[2020]275号规定审核材料完毕，公示期满核发《建设工程土地核验与规划核实意见书》。

## 原规划许可经济技术指标表

项目	单位	数值	项目	单位	数值
总用地面积	平方米	90953	总用地面积	平方米	90953
容积率		0.036	容积率		0.0355
建筑密度	%	4.4	建筑密度	%	4.28
绿地率	%	41	绿地率	%	48.89
总建筑面积	平方米	3256.50	总建筑面积	平方米	3489.53
停车位	个	772	停车位	个	772

## 规划核实经济技术指标表

### 游客服务中心项目竣工专项规划验收平面图

