

神木市项目储备库

SHEN MU SHI XIANGMU CHUBEIKU

项目推介册

PROJECT PROMOTION BOOK

目录 CONTENTS

神木市情	01
推介项目	05
煤化工产业	06
1000万吨/年低阶煤热解分质利用项目	06
年产200万吨半焦制型煤项目	06
粉煤灰资源化利用生产氢氧化铝和无机硅化物项目	06
年产100万吨煤(或半焦)制甲醇项目	06
年产50万吨合成氨80万吨尿素项目	07
年处理50万吨中低温煤焦油加氢项目	07
年产2万吨煤焦油提酚项目	07
年产20万吨硝基苯项目	07
年产13万吨苯胺项目	08
年产20万吨己二酸项目	08
年产4万吨顺酐项目	08
年产20万吨己内酰胺项目	09
年产120万吨PTA项目	09
年产3万吨醋酸纤维素项目	09
年产20万吨醋酸酯项目	09
年产2万吨双乙烯酮项目	10
年产10万吨醋酸仲丁酯项目	10
年产2万吨碳酸二甲酯项目	10
年产100万吨聚氧醚项目	11
年产7万吨聚氯乙烯糊树脂项目	11
年产5万吨氯化苯项目	11

年产6万吨氯乙酸项目	11
年产3万吨氯化亚砷项目	12
年产2万吨氯乙酰氯项目	12
年产10万吨4A沸石项目	12
年产10万吨层状硅酸钠项目	12
年产10万吨氯酸盐及下游产品项目	13
年产500吨三聚氰胺纤维项目	13
年产1000吨三聚氰胺阻燃剂项目	13
年产2万吨三聚氰胺—尿素共缩合树脂胶粘剂项目	13
年产2万吨蜜胺树脂项目	14
年产5万吨氯代异氰脲酸项目	14
年产2万吨车用尿素项目	14
年产20万吨硝酸铵钙项目	14
年产5万吨硝酸钠/亚硝酸钠项目	15
年产30万吨硝基复合肥项目	15
年产30万吨聚乙烯项目	15
年产20万吨醋酸乙烯项目	15
年产30万吨乙烯-醋酸乙烯树脂项目	16
年产30万吨GPPS/HIPS项目	16
年产1万吨定向聚苯乙烯(OPS)薄膜项目	16
年产2万吨PVB项目	17
年产30万吨聚丙烯项目	17
年产16/25万吨丙烯酸及酯项目	17
年产24万吨丁辛醇项目	17
年产20万吨丙烯腈项目	18
年产40万吨苯酚丙酮项目	18
年产15万吨双酚A项目	18
年产30万吨环氧丙烷项目	19

年产 15 万吨聚醚多元醇项目	19
年产 20 万吨 MMA 项目	19
年产 120 万吨聚酯 PET 项目 (4×30 万吨)	19
年产 6 万吨聚甲醛项目	20
年产 10 万吨聚碳酸酯项目	20
年产 4 万吨 PMMA 项目	20
年产 4 万吨 PBT 项目	20
年产 2 万吨 PTT 树脂项目	21
年产 20 万吨 ABS 项目	21
200t/a 沥青碳纤维项目	21
年产 3/5 万吨 PPO/MPPO 项目	22
年产 1 万吨聚苯硫醚项目	22
年产 2000 吨聚醚醚酮项目	22
年产 2.5 万吨特种聚酯项目	22
年产 2 万吨超高分子量聚乙烯树脂项目	23
年产 2000 吨碳纤维项目	23
年产 5 万吨 EPDM 项目	23
2 万吨 / 年超高分子量聚乙烯树脂项目	24
30 万吨 / 年环氧丙烷项目	24
20 万立方米 / 年三聚氰胺泡沫塑料项目	24
200 万吨 / 年煤基油醇联产项目	24
6 万吨 / 年三聚氰胺项目	25
10 亿立方米 / 年气化岛项目	25
200 万吨 / 年煤基油醇联产项目	25
50 万吨 / 年煤焦油制芳烃项目	25
50 万吨 / 年甲醇制汽油项目	26
40 万吨 / 年苯酚丙酮项目	26
20/30 万吨 / 年环氧丙烷项目	26

文化旅游	27
石峁遗址观摩及发掘体验	27
石峁古文明 VR 穿越项目	27
红碱淖旅游休闲度假区建设	27
二郎山整体提升改造	28
天台山景区建设改造	28
杨家将城市文化主题公园建设	28
高家堡千佛洞、万佛洞保护修复	28
西津寺景区建设改造项目	29
凤凰山景区建设改造项目	29
黄河大峡谷百里石头景观带开发	29
陕北民俗大观园升级改造	29
窟野河旅游景观带建设项目	29
秃尾河旅游休闲度假项目	30
杨家将游戏项目	30
杨家将武术展演	30
杨家将城市文化创意商品	30
神木老城游客运输系统	31
百年神木展览馆	31
神木老城墙	31
神木老城历史街巷保护	31
神木四合院保护修复	32
神木长城	32
神木老城一日游	32
神木红色文化旅游	32
滨河新区美食一条街	33
滨河新区艺术街区建设	33

神木特色饮食百味节	33
陕北信天游主题音乐吧	33
锦界工业园区景观	34
世界煤炭地质公园	34
神木旅游视觉识别系统	34
神木农畜旅游产品	34
神木玉器文化古玩街	35
杏花滩公园	35
神木中国西部民歌节	35
神木非物质文化遗产	35
神木煤炭博物馆	36
神木文化国际旅游节	36
神木农产品电子商务	36
神木殿子塬石牌坊保护修复项目	37
新兴材料类	38
年产 2 万吨 / 年 PVC 低发泡板材项目	38
年产 2 万吨 PVC 新型管材项目	38
年产 5 万吨 / 年车用改性 PVC 专用料项目	38
年产 2 万吨 PVC 木塑材料项目	38
年产 500 万平方米新型 PVC 防水卷材项目	39
年产 10 万吨铸造镁合金锭及 2 万吨镁合金压铸件项目	39
年产 3 万吨镁合金挤压型材和 1 万吨镁合金锻件项目	39
年产 1 万吨镁合金板带项目	40
年产 5 万吨四氯化钛项目	40
年产 1 万吨海绵钛项目	40
1 年产 400 万套镁合金汽车轮毂项目	40
年产 6 万吨聚酰胺工程塑料项目	41

年产 2500 吨六氟磷酸锂项目	41
年产 5000 吨钴酸锂项目	41
年产 5000 吨锰酸锂项目	41
年产 1 万吨磷酸铁锂项目	42
年产 10000 吨锂离子电池用电解液项目	42
10 万吨 / 年聚甲氧基二甲醚 (PODE) 项目	42
年产 100 万平方米真空绝热板项目	43
2500 吨 / 年六氟磷酸锂项目	43
氢燃料电池技术	43
陶瓷膜燃料电池技术	43
二氧化碳氨化合成三聚氰胺技术	44
氨法烟气脱硫副产环己酮肟技术	44
兰炭产业	45
混煤 (< 30mm) 内热式直立炉示范项目	45
150 万吨 / 年国富炉煤热解工业示范项目	45
5 万吨 / 年金属镁 (竖罐技术) 示范项目	45
神木市 20000 吨 / 年镁粉	45
6 万吨 / 年活性兰炭项目	46
2 万吨 / 年焦油渣 (泥) 综合利用项目	46
精化产业	47
2 万吨 / 年聚丁烯 -1 (PB-1) 项目	47
1 万吨 / 年氯化聚丙烯 (CPP) 项目	47
5 万吨 / 年氯化聚乙烯项目	47
1 万吨微纤维玻璃棉	48
年产 2 万吨墙外保温用岩棉制品生产线	48
年产 1 万吨微纤维玻璃棉生产线项目	48
5 万吨 / 年乙丙橡胶 (EPDM) 项目	48
5000 吨戊醛 / 项目	49

茂金属聚乙烯技术	49
氯碱类	50
100 万吨 / 年联合法 PVC 项目	50
110 万吨 / 年氧热法电石项目	50
年产 9000 吨乙炔炭黑项目	50
10 万吨 / 年电石炉气制乙二醇项目	50
1 万吨 / 年苯乙酸项目	51
电石法无汞催化剂生产氯乙烯技术	51
电石炉料生产电石技术	51
2 万吨 / 年氯化聚氯乙烯项目	51
4 万吨 / 年漂粉精项目	52
农牧业类	53
4 万吨杂粮深加工项目	53
4 万吨黑豆深加工项目	53
神木市年产 5 万吨马铃薯深加工产品建设项目	53
神木市雪峰主食加工配送中心建设项目	53
6000 吨 / 年大豆蛋白质项目	54
红枣深加工项目	54
5000 吨 / 年果蔬保鲜库项目	54
激励政策	55
神木市 2017 年稳增长促投资实施办法	55
神木县促进民营项目投资激励办法	58
神木县特色农业现代化建设扶持奖励办法 (试行)	60
神木县政府投资引导基金管理办法 (暂行)	63
神木县促进基金业发展激励办法 (暂行)	67

神木市情

SHENMU MARKET SITUATION

基本概况

神木市位于陕西省北部、秦晋蒙三省接壤地带，黄河揽怀南下、长城横腰西飞。全市国土总面积达 7635 平方公里，是陕西省面积最大的县（市），辖 15 镇 326 个行政村，总人口 54.2 万。

神木是全国百强县（市），也是西部地区县（市）域综合实力最强的县（市）之一，2017 年，全市完成地区生产总值 1110.33 亿元，增长 7.8%；实现财政总收入 250.07 亿元，增长 83.2%，其中地方财政收入完成 71.45 亿元，增长 34.7%；城镇和农村常住居民人均可支配收入分别达到 32784 元和 13918 元，分别同比增长 7.9% 和 8.1%；全社会固定资产投资完成 295.49 亿元，增长 11.1%；实现社会销售零售总额 56.92 亿元，增长 11.5%；三次产业结构比为 1.21:70.06:28.73。

神木是国家卫生城市、国家园林城市、国家新型城镇化综合试点、全国生态文明先行示范区、全国双拥工作模范县（市）、全国义务教育均衡发展合格县（市）、全国科普示范县（市）、全国政务公开示范县（市）、全国国土资源节约集约模范县（市）、中国金融生态县（市）、中国十大最关爱民生县（市），同时也是陕西省文明城市、陕西省教育强县（市）、陕西省环保模范城市、陕西历史文化名城、陕西省文明城市、陕西省级森林城市。2017 年 4 月经国务院批准撤县设市，2017 年 7 月正式挂牌。

人文历史

神木历史悠久，文化淳古。神木市境内四五千年前就有人类聚居，考古发现，境内石峁是现存史前最大城址，或为 4000 多年前中国北方及黄河流域的文明中心。地处中原汉族和北方少数民族融合前沿的神木，历史上一直是守卫中原、抗击外夷的边关前哨，素为“南卫关中，北屏河套，左扼晋阳之险，右持灵夏之冲”的塞上重地。

道光《神木县志》记载：“县东北杨家城，即古麟州城，相传城外东南约四十步，有松树三株，大可两三人合抱，为唐代旧物，人称神木。金以名寨，元以名县，明代尚有遗迹。”秦属雍州域，唐开元初设麟州，后改为新秦，宋设吴尔堡，金设神木寨，元更名为云川，至元六年（1269）为神木县。

北宋时，以生长于麟州的一代名将杨业为代表的杨家将英雄群体满门忠烈，戍边卫疆，流芳百世。这里曾留下许多历史人物的足迹，唐代有大破突厥、三筑受降城的张仁愿，有被当时郡人

呼为“御史雨”的大书法家颜真卿，有名震边疆的大将张说；五代至宋，司马光、欧阳修、文彦博等一代名人在此留下了赫赫战功和政绩。

历史上著名的文学家、诗人，如王维、卢纶、李益、刘禹锡、范仲淹等，都在这里留下不朽的诗词佳作，王维的《新秦郡松树歌》、范仲淹的《渔家傲·麟州秋词》成为千古名篇。

神木也是著名革命老区，早在1927年就创建了党组织，1934年创建红色政权，开辟神府革命根据地，成为我党在全国保存下来为数不多始终未被敌人清剿的红色根据地之一。在这块光荣的土地上曾发生过无数可歌可泣的红色故事，涌现出王瀛、汪铭、张友清等革命志士；走出了贾拓夫、张秀山、王兆相、李子奇、李智盛等一批高级领导干部；留下了张闻天、贺龙、刘志丹、马文瑞、乌兰夫、华国锋等党和国家领导人以及国际友人白求恩生活和战斗的足迹。

地理交通

神木地理独特，区位优势。神木地处黄土丘陵区向内蒙古草原过渡地带，黄河和长城在这里聚汇，农耕和游牧在这里交织。在她近似菱形的广阔地域内，聚集了高原、丘陵、沙地、草滩、湖泊，犹如北国风光的地理盆景。全市地貌以明长城为界，南部的丘陵沟壑区和北部的风沙草滩区分别占市域国土总面积的49%和51%。黄河流经神木98公里，其一级支流窟野河、秃尾河流域面积分别占全市总面积的51.2%和31.4%。

“一带一路”、京津冀协同发展、呼包鄂榆经济圈、陕甘宁革命老区等多个高层次、区域性战略规划叠加实施，为处于国家级陕北能源化工基地核心区的神木，带来更加广阔的发展空间。

神木交通便利，包西、包神、神黄、神延等干线铁路在境内交汇，包茂、榆神、神府、神佳、府店等高等级公路构成了周边快速交通网；市区距榆林、鄂尔多斯两个机场仅百公里，市内通用机场获批，实现了外与各省省会城市有航班相通，内与周边城市有高速公路相连，能化产品外运有铁路相接，四通八达的立体交通网络全面形成。

资源禀赋

神木物华天宝，美丽富饶。远古时候，神木气候湿润，植被蓊郁，大自然悄悄为其蛰伏了4500平方公里的地下黑色平原，占全市总面积的59%，富煤区每平方公里储量达1000多万吨。神木煤炭资源得天独厚，探明储量500多亿吨，占神府—东胜煤田总储量的1/4。神木煤赋存稳定、开采条件优越，属特低灰、特低磷、特低硫、中高发热量的优质动力煤、气化煤和环保洁净煤。石英砂品位极高，探明储量911万吨，二氧化硅含量达97%。此外还蕴藏着丰富的天然气和岩盐等数十种矿产资源。

全市光热资源可观，是陕西省多日照、强辐射区之一，年平均日照2716小时，年平均气温9.2℃，年平均降雨量410.3毫米。

神木旅游资源独具特色。石峁遗址2013年入选中国十大考古新发现、世界十大田野考古新发现和21世纪世界重大考古发现，石峁皇城台遗址入选2016年中国六大考古新发现。“塞上明珠”红碱淖是全国最大的沙漠淡水湖，被评为国家级水利风景名胜区和4A级景区。这里烟波浩渺、遗鸥飞翔，是全球

最大的遗鸥繁殖栖息地。

塞上人文景观萃集。长城蜿蜒东西、尽揽大漠风光，黄河纵贯南北、穿越秦晋峡谷。雄厚的杨家城、古朴的高家堡古镇、精美的明清四合院以及险峻的二郎山、雄峙两河的天台山、松柏森然的西津寺等，构成一道道多姿多彩的风景区。唢呐、三弦等民间器乐，酒曲、说书等民间文艺，地毯、面花、铜器、铁艺等非物质文化遗产成为独具地方特色的民俗文化。

统筹城乡

神木生态良好，宜居宜业。这片土地上曾留下侏罗纪恐龙的足迹，更有大森林到大煤田的演变。如今绿水青山就是金山银山的生态理念深入人心，勤俭节约、绿色低碳、文明健康的生活方式已融入百姓生活，严守生态保护红线、环境质量底线和资源利用上限成为全市共识。

着眼宜居宜业，积极调整人口结构和产业布局，推进人口向“一体两翼”城镇带集中，产业向园区和重点镇集聚，土地向适度规模经营集中，形成层次分明、形态优美、集约集聚的城乡空间布局。

秉承“以人为本、城乡统筹、产城一体、组团发展、宜居幸福”的理念，城市框架基本成型，市区规划面积达171平方公里，建成区面积27.3平方公里。图书馆、博物馆、体育馆、大剧院、大礼堂更为城市增添了亮色。大保当、锦界被列为全国重点镇，高家堡为国家历史文化名镇，大柳塔被确定为全省四个镇级小城市培育试点之一，全市城镇化率达70.3%。

农村生态环境明显改善，村容整洁、功能配套、乡风文明的美丽乡村建设不断提质。大力推进“三北”防护林建设和“植绿大行动”，林木保存面积达到474万亩，全市森林覆盖率提高到41.4%。

社会经济

神木发展强劲，前景广阔。立足打造国家级能源化工核心区和清洁能源输出基地，巩固提升“煤炭开采加工、以煤为基的新型能化、材料加工和装备制造、新兴非煤”等四大产业集群，延长优化“煤—电—载能—聚氯乙烯、煤—兰炭—载能（金属镁）—化工（建材）、煤—煤焦油—燃料油、煤—甲醇—醇醚产品”四大循环产业链。2017年，全市实现规模以上工业总产值1775.58亿元，增长29.1%。

大力实施“镇园一体、产城融合”发展，市区—店塔、大柳塔、锦界—大保当—榆神工业园、柠条塔—燕家塔工业园四大具有区域特色和竞争力的循环经济产业聚集区雏形显现。积极引进国际知名、国内一流企业和技术，能化产业向高端化、精细化迈进，相继有神华、华电、陕煤、陕投、延长等大型国有企业进驻，煤制燃料油、甲醇、聚烯烃、1,4-丁二醇等产业循环体系基本形成，煤炭就地转化率提升到30%以上。

积极开创国有资本和民营资本合作共赢的混合所有制模式，通海羊绒、德林荣泽相继在新三板挂牌上市，实现了陕北企业上市零的突破，积极推动北元化工、神木煤化集团等企业上市进程。大力发展新能源产业，风电和光伏装机容量突破1000兆瓦，为全国重要的新能源基地。

着力推动金融体制改革，规范金融秩序，巩固省级金融改革试点。目前全市共有银行业机构22家，营业网点90个，为中国长江以北金融机构最多最全的县市，神木亦是首批中国金融生态县（市）、陕

西省金融改革试点县（市）。2017年，全市金融机构存款余额达962亿元，贷款余额408.42亿元。

以农业供给侧结构性改革为抓手，转变特色现代农业扶持方式，优杂粮、增蔬菜、强畜牧、改红枣，持续加强品牌建设，注重培育新型经营主体，推动现代农业园区提档升级。围绕红枣、羊子、黑豆等主导产业，发挥园区示范、龙头带动、科技引领作用，建成省市级现代农业示范园区12个，省市级龙头企业57户。

“利民之事，丝发必兴；厉民之事，毫末必去”。神木市委、市政府始终坚持将财政支出的80%和新增财力的80%用于民生领域，着力解决群众最关心、最直接、最现实的教育、医疗、社保、文化、扶贫、就业等民生问题，全市脱贫攻坚工作扎实推进，十五年免费教育惠及城乡，新型全民医保提质增效，文体事业欣欣向荣，现代民生保障体系日趋完善，各项民生工作继续走在全省乃至全国前列。

历史把资源留给了神木，神木正在改变着资源利用的历史。当前，神木已成为中国第一产煤大县（市）、全国最大的兰炭基地、全国单体最大的聚氯乙烯基地、西部最大的火电基地、西部最大的浮法玻璃基地、西部最大的电石基地，在国家能源安全体系中占据重要位置。



推介项目

RECOMMEND ITEM



煤化工产业

★ 1000万吨/年低阶煤热解分质利用项目

一、产品概述：项目以煤炭为原料，制造提质煤、煤焦油，另外副产部分硫磺、液化气等产品，对低阶煤进行合理的分质利用就十分必要。而且还可利用其中的轻质组分，生产油品和天然气。



二、投资规模：项目总投资为72亿元，其中固定资产投资为65亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到2020年国内半焦需求量将达到6700万吨，项目投资利润率为16%，投资回收期为8年。

★ 年产200万吨半焦制型煤项目



一、产品概述：型煤是以粉煤或焦粉为主要原料，按具体用途所要求的配比，机械强度和形状大小经机械加工压制而成的。工业型煤主要用于化肥、铸造和冶金等行业；民用型煤，又称生活用煤，主要用于炊事和取暖，以蜂窝煤为主。

二、投资规模：总投资为18000万元，建设投资15000万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率为11.1%，投资回收期（税后）7.5年，包括建设期1年。

★ 粉煤灰资源化利用生产氢氧化铝和无机硅化物项目

一、产品概述：粉煤灰可视为一种粉状的矿物资源，可以将粉煤灰应用到水泥、混凝土、黏土砖、墙板、墙体砌块、陶粒、砂浆、保温材料、道路垫层、农用肥料、水质过滤等生产中，为我国粉煤灰废弃物的资源化利用做出了巨大贡献。

二、投资规模：项目总投资13797.6万元。

三、市场预测及投资回报分析：年均利润总额5232.55万元，投资回收期2.89年。

★ 年产100万吨煤（或半焦）制甲醇项目

一、产品概述：甲醇是基本有机原料之一，用于制造甲醛、醋酸、氯甲烷、甲胺和甲基叔丁基醚等多种有机产品，也是农药、医药的原料。

二、投资规模：总投资为518800万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到2020年，甲醇消费量将达到9400万吨左右，投资利润率为9.2%，投资回收期（税后）8.5年，包括建设期3年。



★ 年产50万吨合成氨 80万吨尿素项目

一、产品概述：项目以煤（或半焦）为原料气化制50万吨/年合成氨80万吨/年尿素项目，在农业方面，尿素是一种高浓度氮肥，属中性速效肥料，也可用于生产多种复合肥料。在畜牧业方面，尿素可用作反刍动物的饲料。鱼类养殖业方面，尿素亦作为饲料使用。



二、投资规模：项目总投资392802万元。

三、市场预测及投资分析回报：预计2020年，我国尿素表观消费量将维持在2700万吨左右，投资利润率为7.0%，投资回收期（税后）9.8年，包括建设期3年。

★ 年处理50万吨中低温煤焦油加氢项目



一、产品概述：陕北榆神煤田有大量的低阶烟煤，这种煤具有低灰、低硫、低灰熔点、高发热量和富含煤焦油等优良特性，特别是煤焦油产率可达8~11%，非常适合于煤干馏生产兰炭、抽提煤焦油。

二、投资规模：总投资127600万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率为8.8%，投资回收期（税前）12.4年。

★ 年产2万吨煤焦油提酚项目

一、产品概述：粗酚是含有多种酚类的复杂混合物，主要组分是苯酚、甲酚和二甲酚等。目前，粗酚加工项目生产的化工产品主要是苯酚、邻甲酚和间对甲酚。

二、投资规模：投资总额为8480万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到2020年我国苯酚产能达到327万吨/年，产量达到270万吨，需求量为260万吨，投资利润率为16.2%，投资回收期（税前）7.2年。



★ 年产20万吨硝基苯项目



一、产品概述：硝基苯是一种重要的有机化工原料，可用于生产多种医药和染料中间体。

二、投资规模：总投资约为28900万元，建设投资约为19000万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计2015~2020年我国硝基苯年均增长率为5.2%，至2020年硝基苯需求量将达到370万吨左右。投资利润率为22.5%，投资回收期（税前）6.2年，包括建设期2年。

★ 年产 13 万吨苯胺项目

一、产品概述：苯胺是一种重要的有机化工原料，可用于生产 MDI、染料、有机颜料、橡胶加工助剂、农药、医药及精细化工中间体等 300 多种产品。在苯胺的下游衍生产品中，MDI 对苯胺的需求增长最快，产品质量要求较高。



二、投资规模：总投资约为 29000 万元，建设投资约为 21000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年硝基苯产量将达到 250 万吨左右，需求量将达到 236 万吨左右，投资利润率为 14.2%，投资回收期（税前）8.4 年。

★ 年产 20 万吨己二酸项目

一、产品概述：己二酸又名肥酸（Adipic Acid，简称 AA），是脂肪族二元酸中最有应用价值的二元酸，也是一种重要的有机化工原料。己二酸的主要用途可分为尼龙和非尼龙产品两类。除此之外，己二酸还用于医药、农药、染料、香料、黏合剂、增塑剂及有机合成等领域。



二、投资规模：项目总投资为 20 亿元，其中固定资产投资为 18 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2015~2020 年，我国己二酸市场年均需求增长率为 7.7%，到 2020 年我国己二酸产量将达到 150 万吨左右，需求量将达到 105 万吨左右，投资利润率为 14%，投资回收期为 8 年。

★ 年产 4 万吨顺酐项目



一、产品概述：顺丁烯二酸酐，英文名称为 Maleicanhydride (2,5-Furandione, MA)，简称顺酐，又称马来酸酐或 2,5-呋喃二酮。顺酐应用于涂料、油墨、纺织印染助剂、纺织品柔软整理剂、润滑油添加剂等有机化工品及医药、纸张处理剂、食品添加剂、表面活性剂等领域。

二、投资规模：总投资约 17000 万元，其中建设投资约 14000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年世界顺酐产能将达到 330 万吨/年，需求量将达到 201 万吨，投资利润率 16.8%，投资回收期（税前）6.2 年，包括建设期 1 年。

★ 年产 20 万吨己内酰胺项目

一、产品概述：己内酰胺（CPL）是重要的一种有机化工原料，主要用途是通过聚合生成聚酰胺切片（通常称尼龙 6 切片或锦纶 6 切片），再进一步加工成尼龙 6 纤维（又称锦纶 6 纤维）和尼龙 6 工程塑料（尼龙 6 树脂）等。



二、投资规模：项目总投资为 342900 万元，其中建设投资估算为 314000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年 CPL 需求量将达到 250 万吨，年均增长率约为 8.4%。投资利润率 18.0%，投资回收期（税前）7.0%，包括建设期 2 年。

★ 年产 120 万吨 PTA 项目

一、产品概述：对苯二甲酸（PTA）是生产聚酯的重要原料，常温下呈无色针状结晶或无定型粉末，无毒、有刺激性，粉尘具有爆炸性，在常温下与空气混合达到一定质量浓度时会发生爆炸，能溶于碱溶液，稍溶于热乙醇，微溶于水。

二、投资规模：项目总投资为 337695 万元，其中建设投资 281805 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年世界 PTA 需求将达到 6815 万吨，2025 年需求量达到 7630 万吨左右，投资利润率 9.2%，投资回收期（税前）11.3 年，含建设期 2 年。



★ 年产 3 万吨醋酸纤维素项目

一、产品概述：醋酸纤维素是将纤维素用醋酐处理而制成，根据酯化度不同，产品包括一醋酸纤维素、二醋酸纤维素和三醋酸纤维素。目前产量较大的是二醋酸纤维素和三醋酸纤维素，其中尤以二醋酸纤维素产量居多。二醋酸纤维素经抽丝，大量用作香烟过滤嘴。二醋酸纤维素束是公认的最理想的过滤材料。本项目采用从日本大赛路公司引进的技术。



二、投资规模：项目总投资为 13 亿元，其中固定资产投资为 12 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：2020 年需求量达到 87 万吨，投资利润率为 29.8%，投资回收期（税前）为 6 年。

★ 年产 20 万吨醋酸酯项目

一、产品概述：醋酸酯类产品主要包括醋酸乙酯 / 醋酸丁酯 / 醋酸辛酯，是醋酸的主要下游产品之一，用于涂料、粘合剂、医药等领域。醋酸丁酯主要用于快干涂料。醋酸丁酯 / 辛酯还可用作

油墨的溶剂及医药、胶片、粘合剂、化妆品、有机合成等中的反应介质或溶剂。

二、投资规模：项目总投资为 35000 万元，其中建设投资约 26000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年世界醋酸酯产能将达到 950 万吨/年，需求量将达到 730 万吨，2015~2020 年间年均需求增长率 3.0%。投资利润率 13.2%，投资回收期（税前）7.8 年，包括建设期 2 年。



* 年产 2 万吨双乙烯酮项目

一、产品概述：双乙烯酮是一种重要的中间体，由乙烯酮双聚而成的，原料可生产酸性络合黄 GR、联苯胺黄、永固黄 2G、坚固黄 R 等很多种有机颜料和染料，还可作为塑料、橡胶的染色剂。



二、投资规模：项目总投资约 28000 万元，其中建设投资约 25000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年世界双乙烯酮产能将达到 24 万吨/年，需求量将达到 18 万吨，投资利润率 16.4%，投资回收期（税前）7.6 年，包括建设期 2 年。

* 年产 10 万吨醋酸仲丁酯项目

一、产品概述：醋酸仲丁酯，又称乙酸仲丁酯、醋酸另丁酯，英文名称 sec-ButylAcetate（简称 SBA），广泛应用于香料、溶剂、医药、萃取剂组分及金属清洗剂组分等。

二、投资规模：项目总投资约 13600 万元，其中建设投资约 9000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内醋酸仲丁酯产能将达到 170 万吨/年，需求量将达到 78 万吨，投资利润率 13.8%，投资回收期（税前）7.5 年，包括建设期 1 年。



* 年产 2 万吨碳酸二甲酯项目

一、产品概述：碳酸二甲酯（DMC）是一种符合现代“清洁工艺”要求的环保型有机化工原料。DMC 可替代剧毒的光气和硫酸二甲酯（DMS），主要用作羰基化剂和甲基化试剂、汽油添加剂、聚碳酸酯等。

二、投资规模：项目总投资为 10800 万元，其中建设投资约 9500 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内 DMC 产能将达到 90 万吨/年，需求量将达到 36 万吨，投资利润率 16.0%，投资回收期（税前）6.5 年，包括建设期 1 年。



* 年产 100 万吨聚氧醚项目

一、产品概述：聚甲氧基二甲醚又称聚缩醛二甲醚或聚甲醛二甲（基）醚，是一类多醚物质的统称，其化学式可表示为 $CH_3O(CH_2O)_nCH_3$ ，简称为 DMMn 或 PODEn，用于商用车用油、农用车用油、渔业和运输船用油、铁路用油和工矿企业用油，以及电动汽车和 LNG 汽车等替代产品。

二、投资规模：项目总投资为 307271 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年产能将达到 200 万吨/年，DMMn 需求量将达到 340 万吨，项目投资利润率为 29.0%，投资回收期为 3.8%。



* 年产 7 万吨聚氯乙烯糊树脂项目

一、产品概述：PVC 糊树脂（EPVC）是 PVC 中的一个特殊品种，分子量一般在 5~12 万，粒径只有 0.1~2μm，由乳液法或微悬浮法生产，技术含量和附加值高于通用 PVC 树脂。其适用于涂布、浸渍、喷涂、发泡等加工工艺。

二、投资规模：项目总投资为 46600 万元，其中建设投资约 40000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率 13.1%，投资回收期（税前）7.9 年，包括建设期 2 年。



* 年产 5 万吨氯化苯项目

一、产品概述：氯化苯是一种基本化工原料，是染料、医药、农药、有机合成的中间体。目前主要用于生产邻/对硝基氯苯、2,4-二硝基氯苯、邻/对二氯苯等，也有一部分产品用作有机合成的溶剂。

二、投资规模：项目总投资为 13610 万元，建设投资约为 11000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年氯化苯的需求量约为 66 万吨，投资利润率 17.5%，投资回收期（税前）7.2 年，包括建设期 1 年。



* 年产 6 万吨氯乙酸项目

一、产品概述：氯乙酸又称一氯醋酸（简称 MCA），呈无色或淡黄色针状结晶，有刺激性臭味，易潮解，易溶于水和乙醇、氯仿、苯等大多数有机溶剂，其水溶液酸性强于醋酸，具有很强的腐蚀性，能破坏金属、橡胶和软木等，其化学性质很活泼。

二、投资规模：项目总投资为 18000 万元，其中建设投资约 15600 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内氯乙酸产能将达到 90 万吨/年，需求量将达到 68 万吨，投资利润率 15.8%，投资回收期（税前）7.5 年，包括建设期 2 年。



★ 年产3万吨氯化亚砷项目

一、产品概述：氯化亚砷(thionylchlorite)又名氧氯化硫、亚硫酸氯，氯化亚砷是用途广泛的精细化工产品，主要用作氯化剂、氯磺化剂、脱水剂和溶剂等。是制造农药、医药、染料和有机合成的重要中间体。



二、投资规模：项目总投资11000万元，其中建设投资9500万元。

三、市场预测及投资回报分析：2020年需求量达到约50万吨，投资利润率16.5%，投资回收期(税前)7.5年，包括建设期2年。

★ 年产2万吨氯乙酰氯项目



一、产品概述：氯乙酰氯在常温下是无色液体，能发烟，有强烈刺激气味，广泛应用于农药、医药、染料、萃取剂、灭火剂、润滑油添加剂、表面处理剂、聚合反应催化剂和聚合物改性剂的合成等方面。

二、投资规模：项目总投资为8500万元，建设投资6200万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到2020年国内氯乙酰氯需求量将达到7.5万吨，投资利润率16.8%，投资回收期(税前)6.9年，包括建设期1年。

★ 年产10万吨4A沸石项目

一、产品概述：4A沸石是一种晶体状硅铝酸钠，化学组成式： $Na_2O \cdot Al_2O_3 \cdot 2SiO_2 \cdot (4.5H_2O, Na_2O, 17\%, Al_2O_3 28\%, SiO_2 33\%, H_2O 22\%,)$ ，灰白色粉末或颗粒，是无机盐产品，广泛用作干燥剂、吸附剂、催化剂和洗涤助剂，其中在洗涤剂中的用量最大。



二、投资规模：项目总投资为6000万元，建设投资4500万元。

三、市场预测及投资回报分析：至2020年，产销量预计达到47万吨，项目投资利润率13.0%，投资回收期(税前)5.0年，包括建设期2年。

★ 年产10万吨层状硅酸钠项目



一、产品概述：层状结晶二硅酸钠(层硅)是以硅酸钠为原料的深加工产品，用途是替代洗涤剂中磷酸盐的无磷助洗剂，是目前唯一既可全面替代三聚磷酸钠又可取代4A沸石的环保助洗剂产品。

二、投资规模：项目总投资为2亿元，建设投资17000万元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率16.3%，投资

回收期(税前)5.0年，包括建设期1年。

★ 年产10万吨氯酸盐及下游产品项目

一、产品概述：氯酸钠是一种基本无机化工产品，是生产其它氯酸盐(如氯酸钾、亚氯酸盐、高氯酸盐、二氧化氯)的基础产品。国内氯酸钠消费特别是造纸行业近年发展很快，已成为氯酸钠的主要用户。

二、投资规模：项目总投资为21000万元，建设投资19000万元。

四、市场预测及投资回报分析：2020年国内氯酸钠需求量约为54万吨，投资利润率15%，投资回收期7年，包括建设期2年。



★ 年产500吨三聚氰胺纤维项目

一、产品概述：三聚氰胺纤维通常称为蜜胺纤维，简称为MF纤维，是由三聚氰胺缩甲醛树脂制成的纤维，所以又称为三聚氰胺甲醛纤维。三聚氰胺纤维主要用作石油钻井平台作业服、高温炉前工作服、焊工围裙和手套、消防服、飞机椅套、热气滤材和离合器衬层等各种高温防护服和防火抗燃制品。



二、投资规模：项目总投资1000万元，建设投资900万元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率为44.0%，投资回收期(税前)4年。

★ 年产1000吨三聚氰胺阻燃剂项目

一、产品概述：三聚氰胺(MA)及其盐类是一类氮系及氮-磷系阻燃剂，是构成无卤膨胀型阻燃剂(IFR)的重要组成部分(含气源及酸盐)主要用于建筑、纺织、汽车、电子、家具等各个行业。

二、投资规模：项目总投资为100万吨，建设投资95万元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率为136.0%，投资回收期(税前)2年。



★ 年产2万吨三聚氰胺-尿素共缩树脂胶粘剂项目

一、产品概述：三聚氰胺-尿素-甲醛(MUF)共缩聚树脂，被广泛应用于被广泛应用于人造板工业，尤其是防水、防潮型刨花板以及胶合木的制备中

二、投资规模：项目总投资为10000万元，建设投资9000元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率23.0%，投资回收期(税前)5.1年，包括建设期1年。



★ 年产 2 万吨蜜胺树脂项目

一、产品概述：三聚氰胺甲醛树脂 (melamineformaldehydesins, MF 树脂)，又称蜜胺树脂，是由三聚氰胺与甲醛在弱碱性条件下经羟甲基化反应缩聚而成的热固性氨基树脂，广泛用于涂料和粘结剂、模塑剂、层压板、装饰板、织物整理剂、纸张处理剂、水泥减水剂、阻燃剂等领域。

二、投资规模：项目总投资为 18630 万元，建设投资 17000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年世界三聚氰胺甲醛树脂产能将达到 318 万吨 / 年左右，需求量将达到 280 万吨，投资利润率 18.1%，投资回收期 (税前) 4.9 年。



★ 年产 5 万吨氯代异氰尿酸项目

一、产品概述：氯代异氰尿酸类产品主要包括三氯异氰尿酸、二氯异氰尿酸及其钠盐、钾盐等。

氯代异氰尿酸已成为新一代高效广谱消毒杀菌剂还可用作漂白剂，氯代异氰尿酸用于种子处理，还可用作去污洗涤剂。

二、投资规模：项目总投资 19400 万元，建设投资 16048 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年，我国氯代异氰尿酸的需求量将达到 42 万吨左右，其中国内需求 23 万吨左右，出口量将达到 19 万吨左右，项目投资利润率



18.2%，投资回收期 (税后) 7.0%，包括建设期 1.5 年。

★ 年产 2 万吨车用尿素项目

一、产品概述：车用尿素 (柴油发动机尾气处理液) 是柴油车选择性催化还原系统 (SCR 系统) 用氮氧化物还原剂 - 尿素水溶液，主要用于配有 SCR 系统的轿车、卡车、客车和重型非道路柴油发动机车辆，是 SCR 技术中必须要用到的消耗品。

二、投资规模：项目总投资为 1250 万元，建设投资 1080 万元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率 29.9%，投资回收期 (税前) 4.1 年，包括建设期 1 年。



★ 年产 20 万吨硝酸铵钙项目

一、产品概述：硝酸铵钙是一种含有氮素和钙素的化学肥料是硝铵的改性产品之一，产品执行 HG/T3790-2005 标准。主要用作农用硝铵的一种改性产品，可以丰富氮肥产品种类

二、投资规模：项目总投资为 10500 万元，建设投资 8690 万元。



三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率为 8.8%，投资回收期 (税后) 7.7 年。

★ 年产 5 万吨硝酸钠 / 亚硝酸钠项目

一、产品概述：硝酸钠用途广泛，搪瓷工业用作助熔剂、氧化剂和用于配制珐琅粉的原料，食品工业用作肉类加工的发色剂，化肥工业用作适用酸性土壤的速效肥料，机械工业用作金属清洗剂和配制黑色金属发蓝剂，医药工业用作青霉素的培养基，卷烟工业用作烟草的助燃剂，分析化学中用作化学试剂。

二、投资规模：项目总投资为 5920 万元，建设投资 4970 万元。

三、市场预测及投资回报分析：需求量 5 万吨 / 年，投资利润率 32.9%，投资回收期 (税后) 3.0 年，包含建设期 2 年。



★ 年产 30 万吨硝基复合肥项目

一、产品概述：硝基复合肥是含氮、磷两种元素的二元复合肥产品，主要用于农业基肥。可以根据原料供应情况和消费市场需求情况，养分含量可以随时进行调节生产，如高氮低磷产品、低氮高磷产品等。主要可以用作基肥和追肥。

二、投资规模：项目总投资 7286 万元，建设投资 5000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率 18.2%，投资回收期 (税后) 7.2 年，包括建设期 1 年。



★ 年产 30 万吨聚乙烯项目

一、产品概述：聚乙烯 (简称 PE) 树脂是由乙烯单体聚合而成的一种热塑性塑料，是世界产量和消费量最大的通用塑料产品之一。聚乙烯制品广泛应用于工业、农业、汽车、通讯以及日常生活等领域。

二、投资规模：项目总投资约为 150000 万元，建设投资 125000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内聚乙烯总需求量将达到 2900 万吨，投资利润率 18.2%，投资回收期 (税前) 6.9 年，包括建设期 2 年。



★ 年产 20 万吨醋酸乙烯项目

一、产品概述：醋酸乙烯又称乙酸乙烯酯 (简称 VAc 或 VAM) 是重要的基础有机化工原料。其主要用于生产聚乙烯醇 (PVA)、醋酸乙烯 - 乙烯共聚树脂 (EVA)、醋酸乙烯 - 乙烯共聚乳液 (VAE)、聚醋酸乙烯乳液 (PVAc) 等。



二、投资规模：项目总投资约为 93000 万元，其中建设投资约 79000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年，我国化肥需求量将达到 6180 万吨，投资利润率 17.8%，投资回收期（税前）7.3 年，包括建设期 2 年。

★ 年产 30 万吨乙烯 - 醋酸乙烯树脂项目



一、产品概述：乙烯 - 醋酸乙烯共聚树脂（EVA），是聚乙烯树脂中具有特殊性能的品种之一。EVA 树脂主要用于热熔胶、注塑制品、薄膜、发泡体、管材、电线电缆、板材等。

二、投资规模：项目总投资约为 266000 万元，其中建设投资约 236000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内 EVA 树脂装置产能将达到 120 万吨/年，需求量将达到 150 万吨，投资利润率 17.6%，投资回收期（税前）7.3 年，包括建设期 2 年。

★ 年产 30 万吨 GPPS/HIPS 项目

一、产品概述：聚苯乙烯（PS）是世界上五大通用热塑性合成树脂之一，聚苯乙烯树脂通常分为通用型聚苯乙烯、高抗冲聚苯乙烯和可发性聚苯乙烯。主要用于制造各种电器零件、设备罩壳、电视机、录音机、收音机和电话机壳体、仪表零件、冰箱内衬、板材、家具、玩具以及文具用品等。挤出加工可生产食品包装、奶制品容器、矿泉水瓶、各种杯、盖、盘及碗等制品。



二、投资规模：项目总投资为 147973 万元，其中建设投资 120000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：到 2020 年需求量将达到 375 万吨，投资利润率 10.5%，投资回收期（税前）10.2 年，包括建设期 2 年。

★ 年产 1 万吨定向聚苯乙烯（OPS）薄膜项目

一、产品概述：定向聚苯乙烯（OPS）薄膜全称双向拉伸聚苯乙烯热收缩膜，以通用聚苯乙烯（GPPS）为主要原料经横向及纵向拉伸后得到的热收缩膜，主要用于提升食品、医药、日化品等多种产品的档次，增加产品附加值。



二、投资规模：项目总投资为 20036 万元，其中建设投资 18000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：2020 年国内需求量提升至 1 万吨以上，2025 年力争提升至 3~5 万吨，投资利润率 11.26%，投资回收期（税前）8.6 年，包括建设期 1 年。

★ 年产 2 万吨 PVB 项目



一、产品概述：聚乙烯醇缩丁醛（PVB）是由聚乙烯醇和丁醛在酸的催化作用下，缩合反应而成的合成树脂。广泛应用于汽车、建筑、各种防弹玻璃、飞行航天器、军事仪器、太阳能电池、太阳能接收器、工业用复合减震钢板等，市场前景广阔。

二、投资规模：项目总投资为 51500 万元，其中建设投资估算为 46000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年需求量将达到 5.5 万吨左右，投资利润率 16.9%，投资回收期（税前）7.4 年，包括建设期 2 年。

★ 年产 30 万吨聚丙烯项目

一、产品概述：聚丙烯（简称 PP）是世界五大通用热塑性合成树脂之一，是主要的通用塑料产品之一。聚丙烯可生产编织、注塑、薄膜、纤维等制品，广泛应用于汽车、电器、日用品、家具和包装等领域。

二、投资规模：项目总投资为 123671 万元，其中建设投资 100000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年世界需求量达到 9070 万吨/年，投资利润率 11.26%，投资回收期（税前）9.7 年，包括建设期 2 年。



★ 年产 16/25 万吨丙烯酸及酯项目

一、产品概述：丙烯酸酯通常是指丙烯酸甲酯、丙烯酸乙酯、丙烯酸正丁酯和丙烯酸异辛酯，这四种酯是由丙烯酸分别与甲醇、乙醇、正丁醇和 2-乙基己醇发生酯化反应而合成的。广泛的应用于涂料、粘合剂、皮革、化纤、造纸、印染、助剂等方面。

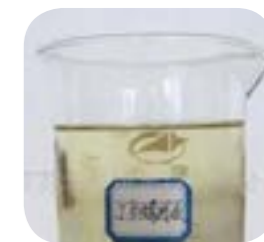


二、投资规模：项目总投资为 156470 万元，其中建设投资 130000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年，世界对丙烯酸酯的需求量将达到 590 万吨，我国丙烯酸酯将新增产能 132 万吨/年，需求量达到 320 万吨/年，投资利润率 10.28%，投资回收期（税前）10.3 年，包括建设期 2 年。

★ 年产 24 万吨丁辛醇项目

一、产品概述：正丁醇是无色有特殊气味的可燃性液体，沸点 117.7℃，稍溶于水，与多数有机溶剂互溶，是重要的精细化工原料，广泛用于化工、医药、涂料等方面。正丁醇主要用于生产丙烯酸丁酯、醋酸丁酯和邻苯二甲酸二丁酯。



二、投资规模：项目总投资为 129781 万元，其中建设投资 110000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年世界正丁醇需求量将达到 515 万吨国内正丁醇产能将达到 256 万吨 / 年投资利润率 10.02% ，投资回收期（税前）10.5 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 20 万吨丙烯腈项目**

一、产品概述：丙烯腈（英文名称：Acrylonitrile, 2-Propenenitrile）的分子式为 C₃H_{3.5}N。丙烯腈主要用来生产聚丙烯腈纤维（即腈纶）、丙烯腈 - 丁二烯 - 苯乙烯树脂（ABS 树脂）、苯乙烯 - 丙烯腈树脂（SAN 树脂）、己二腈和丙烯酰胺（丙烯腈水解产物）等。聚丙烯腈制成的腈纶质地柔软，类似羊毛，俗称“人造羊毛”。丙烯腈与丁二烯共聚生产的丁腈橡胶对现代工业最为重要。



二、投资规模：项目总投资为 296148 万元，其中建设投资 260000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内丙烯腈产能将达到 265 万吨 / 年，投资利润率 10.77%，投资回收期（税前）10.0 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 40 万吨苯酚丙酮项目**

一、产品概述：苯酚俗名石炭酸，无色或白色晶体，有特殊气味，有毒且有腐蚀性。苯酚是重要的有机合成原料，主要用于生产酚醛树脂、双酚 A、水杨酸、苦味酸、己内酰胺、合成橡胶、农药、染料、香精香料等，其产品应用于塑料、合成纤维、医药、染料等生产中。



二、投资规模：项目总投资为 211767 万元，其中建设投资 185000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内丙酮产能将达到 220 万吨 / 年，需求量达到 190 万吨，投资利润率 10.83%，投资回收期（税前）9.9 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 15 万吨双酚 A 项目**



一、产品概述：双酚 A，学名 2, 2-二(4-羟基苯基)丙烷，简称二酚基丙烷。双酚 A 是重要的有机化工原料，是苯酚和丙酮的重要衍生物，主要用于制造多种高分子材料和 PVC 热稳定剂、橡胶防老剂、农用杀菌剂、油漆、油墨的抗氧化剂和增塑剂等。

二、投资规模：项目总投资约为 98505 万元，其中建设投资 82000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年国内双酚 A 需求量将达到 210 万吨，到 2025 年需求达到 250 万吨，投资利润率 10.83%，投资回收期（税前）9.9 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 30 万吨环氧丙烷项目**

一、产品概述：环氧丙烷又名甲基环氧乙烷或氧化丙烯（英文名称 PropyleneOxide，简称 PO），可与丙酮、四氯化碳、乙醚、甲醇等多种溶剂互溶。要用于聚醚多元醇的生产；其次是用于表面活性剂、碳酸丙烯酯和丙二醇的生产。



二、投资规模：项目总投资约为 314958 万元，其中建设投资估算为 280000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：到 2025 年国内环氧丙烷需求量将达到 450 万吨左右，投资利润率 11.29%，投资回收期（税前）9.6 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 15 万吨聚醚多元醇项目**

一、产品概述：聚醚多元醇（简称 PPG）是由醚或环氧化合物经聚合而成的高分子化合物的总称，主要用于软泡聚醚和硬泡聚醚。

二、投资规模：项目总投资约为 55557 万元，其中建设投资约 42500 万元。

三、市场预测及投资回报分析：2025 年产能将达到 1240 万吨 / 年，投资利润率 12.15%，投资回收期（税前）9.3 年，包括建设期 2 年。



*** 年产 20 万吨 MMA 项目**



一、产品概述：甲基丙烯酸甲酯（MMA）是重要的有机化工产品，主要用于生产聚甲基丙烯酸甲酯（PMMA），还可以用于生产其它树脂及塑料改性剂，以及涂料、粘合剂、润滑剂、木材和软木的浸润剂、电机线圈的浸透剂、印染助剂和绝缘灌注材料等。

二、投资规模：项目总投资为 124000 万元，其中建设投资为 103900 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年 MMA 需求量将达到 101 万吨，投资利润率 24.9%，投资回收期（税前）5.8 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 120 万吨聚酯 PET 项目 (4×30 万吨)**

一、产品概述：PET 学名聚对苯二甲酸乙二醇酯（简称聚酯），属线型饱和聚酯树脂。目前聚酯应用已相继开发了薄膜、工程塑料、聚酯瓶、涂料、粘合剂等非纤维产品改性聚酯应用领域越来越广阔，在非纤维方面的应用越来越多，涉及包装、电子电器、医疗卫生、建筑、汽车等领域。

二、投资规模：项目总投资约为 307300 万元，建设投资约为 235000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年需求量将达到 4350



万吨左右，投资利润率 13.3%，投资回收期（税前）9.7 年，包括建设期 3 年。

*** 年产 6 万吨聚甲醛项目**

一、产品概述：聚甲醛（POM）是重要的通用型热塑性工程塑料品种广泛用于汽车工业、电子电器、工业器械、农业和消费品等领域。

二、投资规模：项目总投资为 141855 万元，其中建设投资估算为 128000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内 POM 需求量将达到 76 万吨，投资利润率 22.5%，投资回收期（税前）6.1 年，包括建设期 2 年。



*** 年产 10 万吨聚碳酸酯项目**

一、产品概述：聚碳酸酯（简称 PC）是五大工程塑料之首，以冲击强度高而著称，具有突出的韧性、优异的电绝缘性、宽广的使用温度范围和尺寸稳定性。PC 及其合金广泛用于电子电气、建筑材料、信息存储、交通运输及航天航空等各个领域。



二、投资规模：项目总投资为 195200 万元，其中建设投资估算为 175700 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年聚碳酸酯需求量将达到 230 万吨，投资利润率 22.8%，投资回收期（税前）6.1 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 4 万吨 PMMA 项目**

一、产品概述：聚甲基丙烯酸甲酯（PMMA）是 MMA 的均聚物或共聚物，俗称有机玻璃、压克力或亚克力。广泛应用于建筑行业、交通行业、医学行业、IT 行业、照明行业、光学行业及其它生活用品等。

二、投资规模：项目总投资为 63900 万元，其中建设投资估算为 103900 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年需求量将达到 223 万吨左右，投资利润率 22.1%，投资回收期（税前）6.2 年，包括建设期 2 年。



*** 年产 4 万吨 PBT 项目**

一、产品概述：聚对苯二甲酸丁二醇酯（PBT）是一种热塑性聚酯工程塑料，采用纳米技术、复合化技术、聚合物合金等措施，来提高材料的抗冲击性、流动性、阻燃性能等广泛应用于汽车和电子电器行业。



二、投资规模：项目总投资为 23500 万元，其中建设投资估算为 19000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年国内需求量 50 万吨/年，投资利润率 25.8%，投资回收期（税前）5.7 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 2 万吨 PTT 树脂项目**

一、产品概述：聚对苯二甲酸丙二醇酯（Polytrimethylene Terephthalate，简称 PTT），是由对苯二甲酸二甲酯（DMT）或对苯二甲酸（PTA）和 1,3-丙二醇（PDO）反应而得的聚酯树脂。PTT 作为一种新型聚酯产品可以制成纤维和塑料，主要应用于服饰材料、地毯材料、薄膜材料及其它领域。



二、投资规模：项目总投资约为 23300 万元，其中建设投资约 20000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年，我国 PTT 树脂需求量约 10 万吨，投资利润率 21.6%，投资回收期（税前）6.3 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 20 万吨 ABS 项目**



一、产品概述：ABS 树脂是重要的通用合成树脂，又名丙丁苯橡胶。主要用于制作板材、管材、头盔和打字机外壳等，现已扩展到工业部门及人民生活各个领域，最主要的领域是各种电子电器、仪器仪表、汽车部件、工业零件及生活工器具等。

二、投资规模：项目总投资约为 138440 万元，其中建设投资约 115734 万元。

三、市场预测及投资回报分析：2020 年国内 ABS 树脂需求量将达到 550 万吨左右，投资利润率 10.62%，投资回收期（税前）10.1 年，包括建设期 2 年。

*** 200t/a 沥青碳纤维项目**

一、产品概述：碳纤维具有高强、高模、低密度、耐高温、耐酸碱、自润滑等特性，在现代高科技领域中有广泛用途，主要用于建筑领域、电热领域、材料、和增强尼龙、其他可以用于密封填料。

二、投资规模：项目总投资为 8778.89 万元，建设投资 8384.2 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率 26.24%，投资回收期（税后）5.19 年。



*** 年产 3/5 万吨 PPO/MPP0 项目**



一、产品概述：聚苯醚，化学名称为聚 2, 6- 二甲基 -1, 4- 苯醚，简称 PPO (PolyphenyleneOxide) 或 PPE (Polyphenyleneether) ，又称为聚亚苯基氧化物或聚苯撑醚。未 MPP0 主要用于汽车、电子电气、家用电器、办公电器、精密机械、液体输送设备、纺织器材等领域。

二、投资规模：项目总投资约为 57700 万元，建设投资约为 46000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年需求量将达到 15 万吨，投资利润率 28.2%，投资回收期（税前）5.3 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 1 万吨聚苯硫醚项目**

一、产品概述：聚苯硫醚，全称为聚亚苯基硫醚，又称聚苯撑硫、聚次苯基硫醚，英文名称 PolyphenyleneSulPde (缩写 PPS) ，一种高性能特种纤维的原料，其纤维具有优异的耐化学性和耐高温的热稳定性以及抗恶劣环境、阻燃、绝缘、防辐射等功能，在高温、化学腐蚀环境等领域中得到广泛应用。



二、投资规模：项目总投资约为 40400 万元，建设投资约为 35000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年需求量将达到 5 万吨，投资利润率 26.6%，投资回收期（税前）5.5 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 2000 吨聚醚醚酮项目**



一、产品概述：聚醚醚酮 (PEEK) 是线性芳香族高分子材料，为半结晶性、热塑性塑料，是芳香酮聚合物中最主要的品种，占 85%-90%。PEEK 在航空航天、汽车制造、电子电器、医疗和食品加工等范畴具有普遍的利用价值，附加值高。

二、投资规模：项目总投资为 72600 万元，其中建设投资估算为 64000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内聚醚醚酮的需求量将达到 400 吨，投资利润率 42.2%，投资回收期（税前）4.3 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 2.5 万吨特种聚酯项目**

一、产品概述：特种聚酯是有饱和二元酸和二元醇经缩聚反应制得的线性半结晶聚合物，可分为非工程塑料级和工程塑料级两大类。它的最大用途是电子电器连接件，用于印刷电路板器件、接

插件、插座、开关、片连接件、内存卡部件、针形接插件等。

二、投资规模：项目总投资约为 56200 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2020 年 PETG 需求量将达到 25 万吨，投资利润率 26.8%，投资回收期（税前）5.5 年，包括建设期 2 年。



*** 年产 2 万吨超高分子量聚乙烯树脂项目**



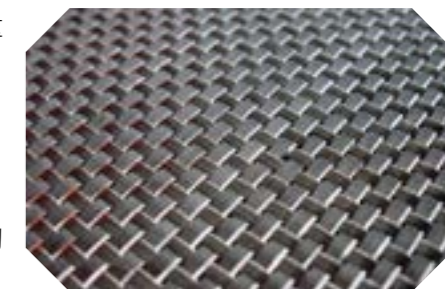
一、产品概述：超高分子量聚乙烯 (UHMWPE) ，是一种线性结构的具有优异综合性能的热塑性工程塑料，平均分子量约 35 万~ 800 万。广泛应用于机械、运输、纺织、造纸、包装、建筑、矿业、农业、化工及体育运动器械等领域。

二、投资规模：项目总投资为 26622 万元，其中建设投资 23000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率 33.87%，投资回收期（税前）4.8 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 2000 吨碳纤维项目**

一、产品概述：碳纤维是一种高性能、高碳含量 (94%~99.99%) 的特种纤维，应用于航空航天和国防科技方面，在文体用品、纺织机械、医疗器械、生物工程、建筑材料、化工机械、运输车辆等方面也得到广泛的应用。

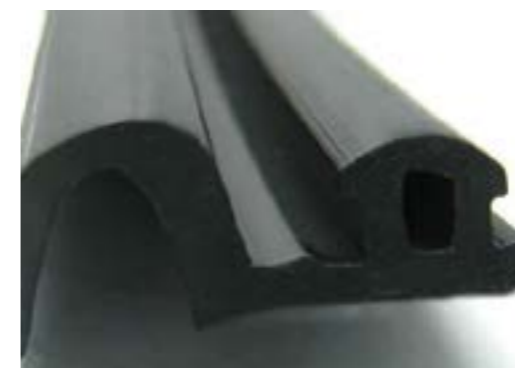


二、投资规模：总投资约为 166900 万元，其中建设投资约 155000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年我国碳纤维需求量将到 2.5 万吨，投资利润率 20.8%，投资回收期（税前）6.4 年，包括建设期 2 年。

*** 年产 5 万吨 EPDM 项目**

一、产品概述：三元乙丙橡胶是乙烯、丙烯和少量的非共轭二烯烃的共聚物，是乙丙橡胶的一种，因其主链是由化学稳定的饱和烃组成，只在侧链中含有不饱和双键，故其耐臭氧、耐热、耐候等耐老化性能优异，可广泛用于汽车部件、建筑用防水材料、电线电缆护套、耐热胶管、胶带、汽车密封件等领域。



二、投资规模：项目总投资为 140000 万元，其中建设投资估算为 128000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内 EPDM 需求量将达到 37.5 万吨，投资利润率 20.8%，投资

回收期（税前）6.4 年，包括建设期 2 年。

★ 2万吨/年超高分子量聚乙烯树脂项目

一、项目内容：超高分子量聚乙烯（UHMWPE），是一种线性结构的具有优异综合性能的热塑性工程塑料。广泛应用于机械、运输、纺织、造纸、包装、建筑、矿业、农业、化工及体育运动器械等领域，采用上海化工研究所的技术。



二、投资规模：项目总投资为 2.7 亿元，其中固定资产投资为 2.3 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年全球 UHMWPE 的需求量约 28 万吨，项目投资利润率为 34%，投资回收期为 5 年。

★ 30万吨/年环氧丙烷项目

一、项目内容：环氧丙烷又名甲基环氧乙烷（简称 PO），广泛用于汽车、建筑、食品、烟草、医药及化妆品等行业。本项目采用当今世界最先进的过氧化氢直接氧化法工艺生产环氧丙烷。



二、投资规模：项目总投资为 31 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：到 2020 年年需求量将达到 1065 万吨，投资利润率为 11%，投资回收期为 10 年。

★ 20 万立方米/年三聚氰胺泡沫塑料项目

一、项目内容：三聚氰胺泡沫塑料是以三聚氰胺甲醛（MF）树脂为基体，在一定工艺条件下发泡而成的，具有高开孔率的新型泡沫塑料，又名密胺泡沫塑料，是近年来开发的具有高科技含量、高应用价值的泡沫塑料。



二、投资规模：项目总投资为 5 亿元，其中固定资产投资为 4.5 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年，我国三聚氰胺泡沫塑料的需求将达到 300 万立方米/年，投资利润率为 18%，投资回收期为 5.6 年。

★ 200 万吨/年煤基油醇联产项目



一、项目内容：煤制清洁燃料是我国煤炭清洁高效利用的重要方面。本项目推荐选择大连化物所开发的钴基浆态床费托合成生产高附加值混合伯醇联产油品工艺，产品为低碳醇、混合伯醇、液体石蜡、柴油调和组分、石脑油、液化石油气等。

二、投资规模：项目总投资为 317 亿元，其中固定资产投资 295 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率为 13%，投资回收期为 8.5 年。

★ 6 万吨/年三聚氰胺项目

一、项目内容：三聚氰胺是一种氮杂环有机化工原料，可广泛用于木材加工、塑料、涂料、减水剂、造纸、粘合剂、纺织、皮革、电器、医药、阻燃剂等行业。本项目采用焐晶气相淬冷工艺，该技术具有原材料消耗低、节能、设备可全部国产化。



二、投资规模：项目总投资为 2.9 亿元，其中固定资产投入为 2.6 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率为 15%，投资回收期 8 年。

★ 10 亿立方米/年气化岛项目



一、项目内容：我市煤焦油加工企业均独立建设制氢装置，项目建设大型一体化气化岛，采用先进煤气化和煤基多联产技术，以技术集成和系统集成成为特色，为神木化工园区各类企业提供质优、价廉的氢气、一氧化碳等工业原料气体。

二、投资规模：项目总投资为 20 亿元，其中固定资产投资 18 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：神木锦界工业园区现有煤焦油加工企业 5 家，氢气需求量合计达近 20 亿方/时，项目投资利润率为 12%，投资回收期为 9 年。

★ 200 万吨/年煤基油醇联产项目

一、项目内容：煤制清洁燃料是我国煤炭清洁高效利用的重要方面。项目推荐选择大连化物所开发的钴基浆态床费托合成生产高附加值混合伯醇联产油品工艺，产品为低碳醇、混合伯醇、液体石蜡、柴油调和组分、石脑油、液化石油气等。



二、投资规模：项目总投资为 317 亿元，其中固定资产投资 295 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率为 13%，投资回收期为 8.5 年。

★ 50 万吨/年煤焦油制芳烃项目

一、项目内容：对二甲苯是一种液态存在、无色透明、气味芬芳的芳烃类化合物，是重要的芳烃产品之一，是对二甲苯中用量最大的产品，主要用于生产对苯二甲酸和对苯二甲酸二甲酯，是轻纺

工业的重要上游原料。

二、投资规模：项目总投资为 114 亿元，其中固定资产投资为 104 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率为 9.4%，投资回收期为 12.6 年。



★ 50 万吨 / 年甲醇制汽油项目



一、项目内容：汽油外观为透明液体，主要成分为 C4-C12 脂肪烃和环烃类，并含少量芳香烃和硫化物。甲醇制汽油在杂质和有害物质含量方面，尤其是硫、烯烃、锰含量等都优于原油炼制产品。甲醇制汽油有一定的市场竞争优势。

二、投资规模：项目总投资为 11 亿元，其中固定资产投资为 9 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年国内原油需求量将超过 6 亿吨，国内石油市场巨大。此项目投资利润率为 12.7%，投资回收期为 7 年。

★ 40 万吨 / 年苯酚丙酮项目

一、项目内容：丙酮是最简单的饱和酮，无色易挥发易燃液体，有微香气味，主要用于生产醋酸纤维素片、塑料和涂料的溶剂以及石油炼制的脱蜡溶剂，在医药方面作各种维生素和激素的萃取剂，其产品广泛应用于塑料、合成纤维、医药、染料等生产中。

二、投资规模：项目总投资为 21 亿元，其中固定资产投资为 18 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年世界丙酮需求达到 725 万吨。项目投资利润率为 11%，投资回收期为 10 年。



★ 20/30 万吨 / 年环氧丙烷项目



一、项目内容：环氧丙烷又名甲基环氧乙烷（简称 PO），主要用于表面活性剂、碳酸丙烯酯和丙二醇的生产和汽车、建筑、食品、烟草、医药及化妆品等行业。

二、投资规模：项目总投资为 31 亿元，其中固定资产投资为 28 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：到 2020 年年需求量将达到 1065 万吨。项目投资利润率为 11%，投资回收期为 10 年。

文化旅游

★ 石峁遗址观摩及发掘体验



一、项目内容：石峁遗址观摩及发掘体验项目位于陕西神木市高家堡镇东山之上石峁遗址附近。主要建设内容有观摩区、发掘体验区、功能服务区。总建筑面积为 600 平方米。

二、投资规模：项目总投资为 13535 万元。

三、市场预测及投资回报分析：1—3 年运营收入可达 3834 万元，3—6 年运营收入 4800 万元，预计 7-8 年能收回成本并盈利。

★ 石峁古文明 VR 穿越项目

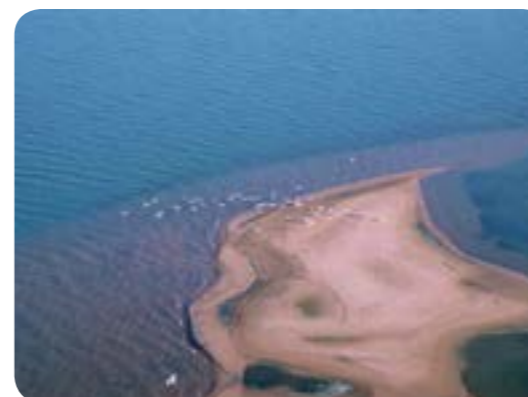
一、项目内容：“石峁古文明 VR 穿越项目”（石峁遗址位于陕西省神木市高家堡镇）是一种基于虚拟现实技术（VisualReality）与旅游相结合的新型文化旅游项目。主要建设内容有 VR 影视、VR 游戏、VR 新闻报道、体育直播、VR 旅游，总建筑面积约为 500 平方米。



二、投资规模：项目总投资约为 1200 万元。

三、市场预测及投资回报分析：3 年总收益 2737.5 万元，两年内收回成本。

★ 红碱淖旅游休闲度假区建设



一、项目内容：红碱淖位于神木市尔林兔镇，毛乌素沙漠边缘，是全国最大的沙漠淡水湖。主要建设内容有淖北水鸟保护区、淖南亲水区、水上乐园、草原欢乐营、配套建设、沿景区农家院落群、综合游览服务区、景前服务区、西沙漠游憩区，总建筑面积为 112000000 平米。

二、投资规模：红碱淖生态保护共有 8 个建设项目，项目总投资为 10.025 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预计核心景区年收入超过 10000 万元 / 年，外围区域年收入可达 5000 万元 / 年。

★ 二郎山整体提升改造

一、**项目内容**：二郎山位于神木市城西1公里窟野河与芹河交界处。俗称西山，也称“驼峰山”主要建设内容有核心景观区、禅意生态公园、生态休闲区、禅修度假区、智慧景区系统，总建筑面积为207300平米。

二、**投资规模**：项目总投资为23300万元。

三、**市场预测及投资回报分析**：项目年收入2020万元，入园游客达到50万人。



★ 天台山景区建设改造



一、**项目内容**：神木市贺家川镇东南方距市城65公里处。主要建设内容有梳理宗教体系，引入有修行的道士或职业道士，丰富道教活动，整体提升宗教建筑群，宗教建筑提升，配套设施建设，新建下山游步道，前迁并重建刘志丹纪念馆，改造观景平台。总建筑面积为8550平方米。

二、**投资规模**：项目总投资为26870万元。

三、**市场预测及投资回报分析**：项目建设周期3-5年，年收入3200万元，年游览人数100万人。

★ 杨家将城市文化主题公园建设

一、**项目内容**：神木市城东北约20公里的杨家城，即古麟州或麟州故城，主要建设内容是修建一个杨家将文化主题公园。杨家将城市文化主题公园主要建设长城烽火景观带、杨家城遗址核心保护区、综合服务区、民俗体验区、主题广场区、商务休闲区、文博展示区、军旅文化区、户外运动区。总建筑面积为4874000平米。

二、**投资规模**：项目总投资为6.08亿元。

三、**市场预测及投资回报分析**：年收入3650万元，预计入园人数50万人。



★ 高家堡千佛洞、万佛洞保护修复



一、**项目内容**：千佛洞、万佛洞石窟相并列，位于高家堡镇东约400处的土望山北、老爷庙圪塔南侧的断崖上，千佛洞和万佛洞保护修复。项目主要包括文物遗址的保护修复和旅游开发两个方面。

二、**投资规模**：项目总投资为920万元。

三、**市场预测及投资回报分析**：预计年收入350万元和间接效益。

★ 西津寺景区建设改造项目

一、**项目内容**：西津寺是一座完整的佛教寺院，占地5亩，位于神木市的东南部，距神木市56公里，主要建设寺庙建筑群提升与扩容；旅游配套设施的建设与提升；建设西津寺后山旅游营地，总建筑面积为342500平方米。

二、**投资规模**：项目总投资为8500万元。

三、**市场预测及投资回报分析**：预计年收入850万元。



★ 凤凰山景区建设改造项目



一、**项目内容**：凤凰山位于神木市万镇沿黄河流域的强家堡村，距市城70公里。主要建设内容有热气球低空飞行基地、万镇黄河广场、山底建设高档酒店、综合服务区、观光基础设施项目、果树林风景、经济景观项目、山体绿化美观项目、在万镇码头修建河滩生态广场。

二、**投资规模**：项目总投资为7200万元。

三、**市场预测和投资回报分析**：项目年收入1940万元。

★ 黄河大峡谷百里石头景观带开发

一、**项目内容**：黄河大峡谷美丽乡村民俗建设项目主要包含八个村的精品民俗建设，主要建设项目开辟黄河岸边观赏道，拓宽沿黄路、神马路，修建游客栈道，山体探险路，配套建设，万家灯火，宗教礼拜区，综合服务区，总建筑面积为43000平米。

二、**投资规模**：项目总投资为28000万元。

三、**市场预测及投资回报分析**：项目年收益2160万元。



★ 陕北民俗大观园升级改造



一、**项目内容**：陕北民俗大观园坐落于距神木市城九公里的谢家堡办事处木瓜梁村双寨塬沟畔上，当地人简称“大观园”，是目前陕北最大的民俗文化展示区。大观园的升级改造项目主要围绕加强顾客的体验、互动服务来展开。

二、**投资规模**：项目总投资为940万元。

三、**市场预测及投资回报分析**：年收入270万元。

★ 窟野河旅游景观带建设项目

一、**项目内容**：窟野河为黄河中游支流，发源于内蒙古自治区东胜市巴定沟，由北部偏东方流

至石圪台村进入神木市境内，在房子塔以下地区称为窟野河。项目主要建设内容是植物景观美化旧城河堤内侧，平整滨河新区段河道，培育种植芦苇等湿地植物。



- 二、投资规模：项目总投资为 18500 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收入 300 万元。

★ 秃尾河旅游休闲度假项目

一、项目内容：秃尾河是黄河右岸支流，居窟野河与佳芦河之间，位于神木市西南，与榆林、佳县搭界。主要建设内容有绿化美观项目、垂钓区、奇珍异石观赏区、麟州文化休闲广场、高家川休闲度假别墅区。



- 二、投资规模：项目总投资为 11500 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收入 3030 万元。

★ 杨家将游戏项目

一、项目内容：发源于陕西省神木市的杨家将文化作为我国家喻户晓的传统经典文化，以杨家将故事为基底、神木市地域文化为烘托来开发手游、客户端游戏、网页游戏、桌游等系列游戏，可以丰富游戏的故事情节，更能利用游戏的集群效应和曝光效应，使神木市成为杨家将系列游戏的文化托举。



- 二、投资规模：项目总投资为 8730 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：项目年收入预计 6710 万元。

★ 杨家将武术展演



一、项目内容：杨家将文化是神木市拥有的“国宝级”特色文化遗产，具有鲜明的地域性。杨家城是杨业的故乡，也是杨家将文化的起源地。主要建设内容为杨家将纪念建筑群，杨家将武术学院，杨家将武术演艺。总建筑面积为 17800 m²。

- 二、投资规模：项目总投资 52000 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：项目预计年收益 2800 万元。

★ 杨家将城市文化创意商品

一、项目内容：杨家将文化是神木市拥有的“国宝级”特色文化遗产，围绕杨家将文化打造神木

的文化创意商品，以此推进神木的文化旅游业、创意设计业、网络文化业、动漫游戏业、演艺娱乐业、艺术品业、现代会展业等。

- 二、投资规模：项目总投资为 9200 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：投资年收益 4800 万元。

★ 神木老城游客运输系统

一、项目内容：神木老城区居于二郎山下的窟野河畔，这里所说的老城区是指原神木市城垣范围，距今已有 500 多年的历史。主要建设内容是对老城内外交通建设、完善的景点交通网、新型的交通出行方式。



- 二、投资规模：项目总投资为 5650 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收益 1020 万元。

★ 百年神木展览馆



一、项目内容：神木市境早在四、五千年以前，已有人类定居。主要建设内容有选址和总体平面布置、陈列室设计、采光和照明等、馆内设不同展厅和展室，文化艺术又可分为艺术收藏、绘画书法、艺术设计、摄影、民间工艺等。

- 二、投资规模：项目总投资为 5670 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收入 420 万元。

★ 神木老城墙

一、项目内容：冷兵器时代，城墙是很有利的防御工事，厚重的土石结构墙体很难攻破，只是水灾成了毁坏城墙的最大因素。主要建设内容有神木老城城墙的保护修复、城墙功能设施的保护修复、城墙周围环境的整治、散步道和休息平台、老城墙展示馆或老城墙数据库建设。



- 二、投资规模：项目总投资为 800 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：主要是社会效益、间接受益。

★ 神木老城历史街巷保护



一、项目内容：神木老城街巷布局，整体不离“方正”。主要建设是按历史原貌对街道进行整修，对街道旁建筑进行融入式整治和挖掘街巷的历史文化内涵和故事，开展历史街巷创意故事大赛。

- 二、投资规模：项目总投资为 1300 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：收益分为文化公益、间接效益。

★ 神木四合院保护修复

一、项目内容：神木四合院民居，是在一定历史条件和文化环境中建造和发展起来的，主要建设内容是修整胡同，三轮车项目实施尽量还原历史原貌、供游客观光和亲手制作。



- 二、投资规模：项目总投资为 1400 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计收益 900 万元。

★ 神木长城

一、项目内容：神木长城（主要是明长城）由府谷县陈家峁村大圪达梁向西南入永兴乡斗峁沟村。主要建设内容是对长城遗迹的保护修复、长城遗址的保护开发、长城修复的可承受性风险评估。



- 二、投资规模：项目总投资为 1950 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收入 50 万元，文化公益和间接效益。

★ 神木老城一日游



一、项目内容：神木老城一日游项目旨在通过为游客提供一天特定的旅程服务，可以在有限的时间内，让游客参观到神木旅游区特色的自然和文化景观，充分领略当地的风土人情。项目主要是内容服务、出行服务、饮食服务、住宿服务。

- 二、投资规模：项目总投资为 2500 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收益 1000 万元。

★ 神木红色文化旅游

一、项目内容：神木有着丰富的红色文化资源，是一个具有光荣革命传统的红色老区。主要建设内容有展览、表演等传统表现式旅游产品形式，在游客进行旅游参观的同时，通过导游讲述、字画展现、会议宣讲、剧场表演等形式进行红色文化传统教育。



- 二、投资规模：项目总投资为 5900 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收益 1400 万元。

★ 滨河新区美食一条街

一、项目内容神木新村南接县城，北临店塔，建于窟野河东西两岸，该项目主要是持续完善新村，建成区域基础设施和公共服务设施，完善新村区域配套服务功能，强化市城各大组团互联互通，总建筑面积为 10000 平方米。



- 二、投资规模：项目总投资约为 4000 万。
- 三、市场预测及投资回报分析：可接待居民和游客 60 万人（次），商铺租赁费年收入 8000 万元。

★ 滨河新区艺术街区建设



一、项目内容：神木新村南接县城，北临店塔，建于窟野河东西两岸，该项目主要是持续完善新村，建成区域基础设施和公共服务设施，完善新村区域配套服务功能，强化市城各大组团互联互通。

- 二、投资规模：项目总投资为 12800 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：效益回报 1000 万元和文化公益。

★ 神木特色饮食百味节

一、项目内容：“神木特色饮食百味节”项目以弘扬神木饮食文化，发展地方旅游服务业，丰富神木美食文化生活为目的，整条街重点以地方餐饮、地方熟食、地方文化、地方旅游特色纪念品等项目。街区建设文化墙一面，用于艺术涂鸦及举办“神木百味微笑图片展”。

- 二、投资规模：项目总投资为 3500 万。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收入 1500 万元。

★ 陕北信天游主题音乐吧

一、项目内容：“陕北信天游主题音乐吧”是以信天游为主题，结合茶、酒、咖啡、中西式简餐等食品经营项目及歌舞表演等游乐休闲项目的娱乐休闲化音乐吧，主要是对神木老城厂房改造为主，建筑总面积为 600-1200 平方米。



- 二、投资规模：项目总投资为 630 万元。
- 三、市场预测及投资回报分析：预计年收入 300 万元。

★ 锦界工业园区景观

一、项目内容：锦界工业园区成立于 2003 年，位于神木市城西南 35 公里处，主要建设内容是工程入口区域改造、园区道路改造、景观庭院建设、降噪设施建设、路牌标志安装。建筑总面积为 90 平方公里。



二、投资规模：项目总投资为 3100 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计年收益 500 万元，为该地区提供 50 个以上就业岗位。

★ 世界煤炭地质公园

一、项目内容：地质公园是以具有特殊地质科学意义、稀有的自然属性、较高的美学观赏价值和一定规模与分布范围的地质遗迹景观为主体，并融合其它自然景观与人文景观而构成的一种独特的自然区域，主要建设内容有艺术机械展示、修建神木煤炭博物馆、模拟矿井展示、地心酒店。

二、投资规模：项目总投资为 28000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：公园可为项目地区提供 300 个以上就业岗位，预计年收益 1150 万元。

★ 神木旅游视觉识别系统

一、项目内容：神木旅游视觉识别系统就是要用完整、体系的视觉传达体系，将神木旅游的基本理念、文化特质、服务内容、企业规范等抽象语意转换为具体符号的概念，塑造出独特的神木文旅形象。主要建设神木旅游建筑及景观、神木旅游解说系统、神木旅游交通工具及基础设施、神木旅游纪念品、神木旅游标准色、标准字体、标志等。

二、投资规模：项目总投资为 6000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计收入 2500 万元。

★ 神木农畜旅游产品



一、项目内容：神木畜牧旅游产品系列项目以生态农业开发为基础，以创造优美的自然环境、生产优质的绿色农产品为宗旨，项目建设立足于神木国际农业科普园，在此基础上建设尔林兔旅游特色小镇，开发尔林兔万亩草原农牧场。

二、投资规模：项目总投资为 11500 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计年收益 3000 万元。

★ 神木玉器文化古玩街

一、项目内容：以古城保护建设作为规划设计的前提，突出“玉器文化”的文化特质，主要规划了花木盆景区、茶楼休闲区、玉器古玩区、旅游商品区，建成一个集旅游、文化、娱乐、休闲、购物等多功能于一体的商业步行街。



二、投资规模：项目预计投资为 10000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：年回报率 2500 万元。

★ 杏花滩公园

一、项目内容：杏花滩在神木市城南 5 公里的单家滩村，旧有摩岩石刻，古岫岩寺等明代建筑。杏花滩朝着多功能、人性化的方向发展，打造成为兼具观赏、游憩、生态、娱乐等功能于一体的多元化城市公园。建筑总面积为 200000 平米。

二、投资规模：项目总投资为 21900 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计年收益 3850 万元。



★ 神木中国西部民歌节

一、项目内容：“神木中国西部民歌节项目”立足于西部丰富的民歌资源，围绕打造中国最具影响力的西部民歌品牌、宣传神木民歌文化的主题，于每年 x 月在神木二郎山和神木大剧院举行，建筑总面积为 3600 平方米。

二、投资规模：项目总投资为 20600 万元。

三、市场预测及投资回报分析：1—3 年项目以投入为主，经济回报率低，3-5 年旅游产业预期收入 12000 万 -20000 万。

★ 神木非物质文化遗产

一、项目内容：主要目的是推动神木市非物质文化遗产的抢救、保护、传承与开发，将神木市非物质文化遗产纳入到旅游开发的范畴，融入到舞台表演、体验馆展示、旅游综合街区开发、旅游商品开发、节事旅游开发等过程，建筑总面积 4700 平方米。

二、投资规模：项目总投资为 9400 万元。

三、市场预测及投资回报分析：3—5 年旅游产业预期收入 18000 万——3000 万。

★ **神木煤炭博物馆**

一、项目内容：神木煤炭博物馆位于陕西省榆林市神木市北端，坐落于神木市大柳塔镇，神木煤炭博物馆作为未来承载神木工业旅游的标志性产品，必将成为神木市工业旅游乃至陕西省工业旅游的顶杠之作。建筑总面积为 35400 平方米。

二、投资规模：项目预计投资为 7680 万元。

三、市场预测及投资回报分析：属于公益性项目。



★ **神木文化国际旅游节**

一、项目内容：神木市城东北约 20 公里的杨家城，毗邻神木县城滨河新区，旅游节期间可以通过各个活动项目进行对外接待获得可观的票务收入，同时该项目还可以获得可观的广告收入，出售带有知识产权的商品如旅游节吉祥物公仔等纪念品。

二、投资规模：项目总投资为 7800 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 3—5 年旅游产业总收入 12000-20000 万元。

★ **神木农产品电子商务**



一、项目内容：“农产品电子商务”是指以电脑网络为平台，通过专门人员统一订购农产品的商业活动。主要建设内容建立农产品电子商务 O 2 O 模式、家庭农场电子商务销售平台、神木农产品电子商务网体验馆、建立适应电商环境的信用控制系统、建立建设农村“冷链物流”体系。

二、投资规模：初期需募集资金 900 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资五年后累计净现值可达 90222.96 万元。

★ **神木殿子塬石牌坊保护修复项目**

一、项目内容：神木殿子塬石牌坊位于神木县万镇镇西南约八公里的殿子塬村，主要的建设内容是增加保护的投入，加强对历史文物的保护。健身项目建设、灯光休闲广场、周边环境整治工程、监控设备安装在休闲广场上配置健身器材里，总建筑面积 60 平方公里。

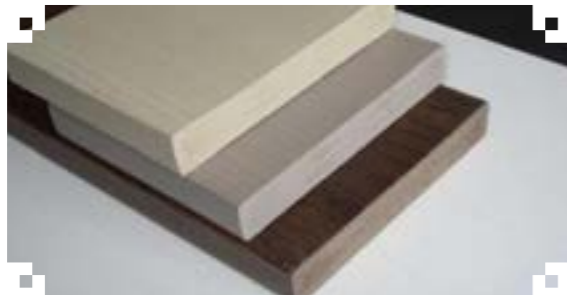
二、投资规模：项目总投资为 310 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资回报主要是间接效益。



新兴材料类

* 年产 2 万吨 / 年 PVC 低发泡板材项目



一、产品概述：PVC 低发泡板材，也称 PVC 泡沫塑料 (EPVC)，是以聚氯乙烯 (PVC) 树脂为主要原料，配合一定量的发泡剂和其他助剂，通过专业的挤出生产线加工而成的低发泡挤出制品，主要用于交通运输方面、广告展览建筑装潢、工业领域、办公居室。

二、投资规模：项目总投资为 9100 万元，其中固

定资产投资为 6300 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年需求量达到 50 万吨，投资利润率为 15.0%，投资回收期为 7.1 年。

* 年产 2 万吨 PVC 新型管材项目

一、产品概述：塑料管材由于具有重量轻、耐腐蚀、不结垢、耐磨、保温、绝缘、生产能耗低、易着色、施工、安装及维修方便等优点，所以 PVC 管材仍然在全球的塑料管道市场上占有绝对的优势，约占整个塑料管道市场 60% 以上的份额。

二、投资规模：项目总投资为 8420 万元，固定资产投资为 6900 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年需求量达到 730 万吨，投资利润率为 11.5%，投资回收期为 8.7 年。



* 年产 5 万吨 / 年车用改性 PVC 专用料项目



一、产品概述：聚氯乙烯 (PVC) 树脂是由氯乙烯单体聚合而成的热塑性高聚物，作为通用树脂之一，具有价廉、阻燃性能优良、绝缘性能好、耐腐蚀、原材料来源广泛等优点。

二、投资规模：项目总投资为 1.2 亿元，其中固定资产投资为 8700 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年需求量达到 140 万吨，投资利润率为 16%，投资建设回收期 7 年。

* 年产 2 万吨 PVC 木塑材料项目

一、产品概述：木塑复合材料 (woodplasticcomposites, 简称 WPC) 是指以经过预处理的植



物天然纤维或粉末 (如木、竹、花生壳、椰子壳、亚麻、秸秆等) 为主要组分，与高分子树脂基体复合而成的一种新型材料。

二、投资规模：项目总投资为 5038 万元，其中固定资产 4000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：目前我国 PVC 合成皮革消费量约 100 万吨，2020 年需求量达 320 万吨，投资利

润率 14.1%，投资回收期 7.4 年。

* 年产 500 万平方米新型 PVC 防水卷材项目

一、产品概述：PVC 防水卷材的原料是以 PVC 树脂为主，建筑防水材料是建筑施工行业必不可少的基础材料，而建筑施工所涉及的工业民用建筑和公共设施与基础设施建设工程，包括高铁、地铁、隧道、人防、地下管廊、机场、核电、水利、粮库等行业。

二、投资规模：项目总投资为 6240 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率 11.1%，投资回收期 8.8 年。



* 年产 10 万吨铸造镁合金锭及 2 万吨镁合金压铸件项目



一、产品概述：镁合金是以金属镁为基体，添加铝、锌、锰、硅、镍等元素形成的合金，目前已经成为国家重点支持发展的新材料，镁合金压铸件成为应用最广泛的镁加工产品。

二、投资规模：项目总投资为 111863 万元，其中建设投资 100000 万元。

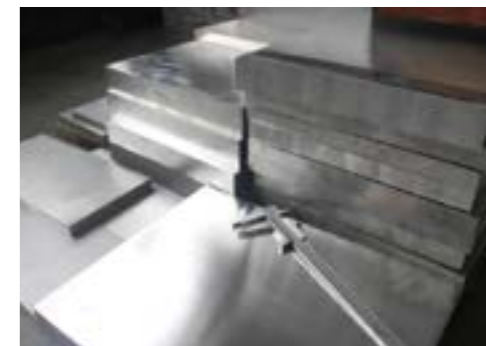
三、市场预测及投资回报分析：2020 年国内需求量将达到 18 万吨左右，项目投资利润率 10.0%，投资回收期 (税前) 11 年，包括建设期 1 年。

* 年产 3 万吨镁合金挤压型材和 1 万吨镁合金锻件项目

一、产品概述：镁合金挤压材和锻件，是以金属镁为基体，添加锌、锰、稀土等元素形成合金后，再经过挤压或锻造工艺得到的镁合金材料，目前已经成为国家重点支持发展的新材料。

二、投资规模：项目总投资为 91719 万元，其中建设投资 69500 万元。

三、市场预测及投资回报分析：2020 年镁合金挤压材需



求量将达到约8万吨，镁合金锻件需求量超过5万吨，投资利润率8.5%，投资回收期（税前）12.7年，包括建设期1年。

*** 年产1万吨镁合金板带项目**

一、产品概述：镁合金板带是以金属镁为基体，添加锌、锰、稀土等元素形成合金后，再经过轧制得到的产品，在汽车、飞机、导弹等装备上的扩大使用，市场需求将会逐渐上升。



二、投资规模：项目总投资为53666万元，其中建设投资49800万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计在2020年国内需求量将达到3万吨左右项目投资利润率8.1%，投资回收期（税前）13.3年，包括1年建设期。

*** 年产5万吨四氯化钛项目**

一、产品概述：四氯化钛为无色或略带黄色的透明液体，主要用于海绵钛和氯化法钛白的原料，用于制造颜料、钛有机化合物以及国防用眼幕剂，同时也是溶解合成树脂、橡胶、塑料等多种有机物的良好溶剂。



二、投资规模：项目总投资为20000万元，其中建设投资为17000万元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率18%，投资回收期7.6年。

*** 年产1万吨海绵钛项目**



一、产品概述：钛是银灰色的金属，还具有许多优良性能，在化工、轻工、电力、冶金、汽车、建筑等民用工业中有着极其广泛的应用。

二、投资规模：项目总投资为35860万元，其中建设投资为31200万元。

三、市场预测及投资回报分析：项目投资利润率28.1%，投资回收期（税前）5.6年，包括建设期2年。

*** 1年产400万套镁合金汽车轮毂项目**

一、产品概述：镁合金材料具有较高的阻尼系数，使用镁合金轮毂可减少汽车引擎、悬吊托架及变速箱的震动，提高其使用寿命；同时也提高了汽车行驶过程中的平稳性、安全性和舒适性。镁合金轮毂具高热导率，可降低煞车系统温



度，延长煞车轮毂使用寿命。

二、投资规模：项目总投资为142207万元，其中建设投资为135000万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率35.4%，投资回收期（税前）4.8年，包括建设期2年。

*** 年产6万吨聚酰胺工程塑料项目**



一、产品概述：聚酰胺树脂缩写PA，国内化纤用聚酰胺俗称锦纶，工程塑料级聚酰胺俗称尼龙。全球尼龙树脂中亦以尼龙6和尼龙66为主，用于制作有特殊需求的用具，如增强耐高温尼龙可用于制造冲击钻、剪草机等。

二、投资规模：项目总投资为28600万元，其中建设投资估算为19800万元。

三、市场预测及投资回报分析：到2020年国内需求将达到24万吨，投资利润率23.4%，投资回收期（税前）6.0年，包括建设期2年。

*** 年产2500吨六氟磷酸锂项目**

一、产品概述：六氟磷酸锂 (LithiumHexafluoroarsenate) 是一种白色粉末，化学分子式是LiPF6，分子量为151.9，熔点为200℃，它潮解性强，易溶于水，暴露在空气中或加热时可分解。主要用作锂电池电解液的电解质、新能源汽车、手机、笔记本电脑、摄像机以及其它数码产品。



二、投资规模：项目总投资为75000万元，建设投资100000万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计2020年国内六氟磷酸锂需求量约为1.2万吨，投资利润率22%，投资回收期4.3年。

*** 年产5000吨钴酸锂项目**



一、产品概述：钴酸锂，化学式为LiCoO2，是一种无机化合物，一般使用作锂离子电池的正电极材料，是目前用量最大最普遍的锂离子电池。

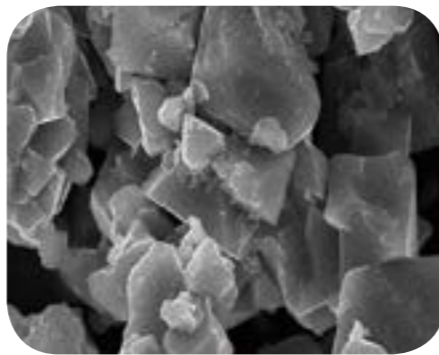
二、投资规模：项目总投资为10000万元，建设投资8000万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率28%，投资回收期3.3年，包括建设期1年。

*** 年产5000吨锰酸锂项目**

一、产品概述：锰酸锂主要为尖晶石型锰酸锂，尖晶石型锰酸锂LiMn2O4是Hunter在1981

年首先制得的具有三维锂离子通道的正极材料，目前已产业化的锂离子电池用正极材料主要有钴酸锂、锰酸锂、镍酸锂、三元材料、磷酸铁锂等。



二、投资规模：项目总投资为 35000 万元，建设投资 29000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率 27.1%，投资回收期 5 年投资利润率 27.1%，投资回收期 5 年，包括建设期 1 年。

★ 年产 1 万吨磷酸铁锂项目

一、产品概述：磷酸铁锂是一种锂离子电池的正极材料。该产品以其工作电压适中（3.5V）、容量大（170mAh/g）、高放电功率、可快速充电且循环寿命长，在高温与高热环境下的稳定性高等优良性能，将逐渐成为动力电池的主流。



二、投资规模：项目总投资为 60000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率为 33.3%，投资回收期 3 年。

★ 年产 10000 吨锂离子电池用电解液项目

一、产品概述：电解液一般由高纯度的有机溶剂、电解质锂盐（一般用六氟磷酸锂，LiPF₆）、必要的添加剂等原料，在电池中正负极之间起到传导电子的作用，是锂离子电池获得高电压、高比能等优点的保证。



二、投资规模：项目总投资为 4 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预测到 2020 年，全球锂离子电池电解液的市场需求将达到约 15 万吨，年新增销售收入 9 亿元，利税 1.36 亿元，年利润 1 亿元。

★ 10 万吨/年聚甲氧基二甲醚（PODE）项目

一、项目概述：PODE 是一类物质的统称，在柴油中调和品质好于超低硫柴油，添加到柴油中能够大幅度减少尾气污染物排放，是理想的柴油添加剂。从可获得资源量看，原料甲醇由园区内临近工厂提供，新建两套 10 万吨/年（37wt% 计）甲醛装置，满足 10 万吨/年 PODE 装置生产所需。



二、投资规模：项目总投资为 50236 万元，建设投资 47588 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率为 28.7%，投资回收期（税前）6 年。

★ 年产 100 万平方米真空绝热板项目

一、项目概况：真空绝热板是一种新型的高效建筑保温材料，主要应用于工业领域和建筑领域。目前现有建筑面积达 460 亿平方米，并且每年以近 20 亿平方米建筑面积的速度增加，预计到 2020 年将累计增加 200 亿平方米的建筑面积，届时建筑能耗可能上升至 40%。



二、投资规模：项目总投资为 2187 万元，建设投资 1772 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计年销售收入 9900 万元，年利润额约为 1350 万元，投资回收期为 1.5 年。

★ 2500 吨/年六氟磷酸锂项目

一、项目概况：六氟磷酸锂（LithiumHexafluoroarsenate）主要用作锂电池电解液的电解质。



一般是将它溶解在 EC（碳酸乙烯酯）和 DMC（碳酸二甲酯）混合溶剂中使用。截至 2015 年六氟磷酸锂生产能力约为 1.5 万吨/年。预计 2015 ~ 2020 年，笔记本电脑、手机等市场年需求六氟磷酸锂增量约为 1500 吨，新能源汽车领域年需求六氟磷酸锂增量约为 1800 吨。

二、投资规模：项目总投资为 75000 万元，建设投资 100000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年六氟磷酸锂需求量约为 1.2 万吨。投资利润率 22%，投资回收期 4.3 年。

★ 氢燃料电池技术

一、项目概况：氢燃料电池是将氢气转化为电能的电池，其基本原理是电解水的逆反应。主要用作发电、金属镁、石灰、钛合金材料的燃料。



二、项目特点：一是无污染、二是无噪声、三是高效率。

★ 陶瓷膜燃料电池技术

一、项目概况：固体氧化物燃料电池（SOFC）具有高效、便捷、对环境友好、高度燃料适应性等优点，被誉为 21 世纪的绿色能源。探索高性能新材料和开发薄膜化制备技术，以实现 SOFC 的中温化是近几年的研制趋向，并取得了决定性的进展。薄层化电解质为核心的 SOFC，可以称为陶瓷膜燃料电池（CMFC）。



二、项目特点: 高效能, 节约化石能源 50% ~ 100%, 几无污染, CO₂ 减排容易; 科学的燃料载体。

*** 二氧化碳氨化合成三聚氰胺技术**



一、项目概括: CO₂ 是一种无色无味的气体, 是引起温室效应的主要气体, 主要来自人类对大量含碳燃料的燃烧, 包括煤、石油、天然气等。

二、投资规模: 2020 年国内三聚氰胺需求量将达到 125 万吨左右。

三、市场预测及投资回报分析: 静态经济效益指标测算时价格按 5800 元 / 吨计。

*** 氨法烟气脱硫副产环己酮肟技术**

一、项目概括: 硫酸羟胺法是用氨和二氧化硫反应生产硫酸羟胺, 然后将所获得的硫酸羟胺与环己酮反应生成环己酮肟的方法。其原料 NH₃ 和 SO₃ 消耗量大, 副产硫酸铵量大, 经济性差, 缺乏市场竞争力。

二、投资规模: 项目总投资为 6945.23 万元。

三、市场预测及投资回报分析: 环己酮 7000 元 / t, 而现有工艺环己酮肟成本约为 7400 ~ 8300 元 / t。



兰炭产业

*** 混煤 (< 30mm) 内热式直立炉示范项目**

一、项目内容: 本项目主产品是兰炭, 副产煤焦油和煤气。

二、投资规模: 总投资约为 15000 万元, 建设投资约 13500 万元。

三、市场预测及投资回报分析: 年均利润总额 21000 万元。总投资收益率 29.53%, 投资回收期 (税后, 静态) 4.35 年。



*** 150 万吨 / 年国富炉煤热解工业示范项目**

一、项目内容: 由北京国电富通科技发展有限公司开发的 GF 低阶煤分质综合利用技术 (以下简称 GF 工艺), 是以褐煤、长焰煤等低阶煤及油页岩为原料进行中低温干馏的热解新技术。

二、投资规模: 项目总投资约为 49242 万元。

三、市场预测及投资回报分析: 项目投资财务内部收益率 FIRR (税后) 为 24.07%, 投资回收期 (税后, 静态) 5.29 年。



*** 5 万吨 / 年金属镁 (竖罐技术) 示范项目**

一、项目内容: 镁是质量最轻、化学性质最活泼的金属元素之一。

二、投资规模: 总投资为 23146 万元, 建设投资 23146 万元。

三、市场预测及投资回报分析: 年平均净利润率为 6735 万元, 投资回收期 (税后) 4.33 年。



*** 神木市 20000 吨 / 年镁粉**

一、项目内容: 主要生产钝化镁粉, 生产规格以 GB5149.1-2004 为基础, 根据客户对于不同型号的镁粉的需求为导向进行生产。

二、投资规模: 总投资为 4645.0 万元。

三、市场预测及投资回报分析: 税后平均投资利润率为 34.55%, 全部投资回收期为 3.88 年。



★ 6万吨/年活性兰炭项目

一、项目内容：活性兰炭是以兰炭为主要原料制备的一种具有吸附和催化双重性能的粒状物质。但最大不同是克服了活性炭价格高、机械强度低、易粉碎的缺点。

二、投资规模：项目总投资为 9918 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计价值 29754 万元。



★ 2万吨/年焦油渣(泥)综合利用项目

一、项目内容：焦油渣(泥)主要是煤在气化和焦化过程中，在高温条件下生成的高沸点有机化合物在冷凝时与煤气中夹带的煤粉、固体微粒等混杂在一起而形成的带有黏性的油渣产物。主要作为燃料油出厂或送加氢装置处理后作为回炼原料。

二、投资规模：项目总投资为 1500 万元。

三、市场预测及投资回报分析：合计年销售收入 2903.36 万元，年纯利润 689.97 万元。



精化产业

★ 2万吨/年聚丁烯-1 (PB-1) 项目

一、项目内容：聚丁烯-1 (PB-1) 是以丁烯-1 为原料在催化剂作用下制得的一种高分子质量、含有一定全同立构和结晶度的线性聚合物。PB-1 还具有良好的加工性能，可制成片材、薄膜、管材、各种容器和膜。

二、投资规模：项目总投资为 22750 万元，建设投资 20000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计未来几年世界 PB-1 需求将出现较大幅度增长，到 2020 年，全球需求量将达到 15 万吨/年左右，到 2025 年需要量可达 20 万吨/年。投资利润率 21.9%，投资回收期 6.2 年，包括建设期 2 年。



★ 1万吨/年氯化聚丙烯 (CPP) 项目

一、项目内容：氯化聚丙烯是一种结构中含有氯基团的聚丙烯化学改性物，英文名称为

Chlorinated Polypropylene (简称 CPP)，为白色或浅黄色固体粉末状或粒状产品，氯化聚丙烯对各种聚丙烯材料具有良好的粘接作用。主要用于粘合剂、涂料、油墨载体、油漆等领域。

二、投资规模：项目总投资 3.9 亿元，其中建设投资 3.1 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：2010 年世界氯化聚丙烯消费量超过 10 万吨，预计到 2020 年，氯化聚丙烯需求量将达到 14 万吨，到 2020 年需求量将达到 17.6 万吨。2010 年，我国氯化聚丙烯产能约为 3800 吨左右，产量约为 3000 吨到 2020 年需求量将达到 4.8 万吨，投资利润率为 17.95%。



★ 5万吨/年氯化聚乙烯项目

一、项目内容：氯化聚乙烯是由高密度聚乙烯 (HDPE) 经氯化而制得的含氯聚合物，可视为乙烯、氯乙烯和 1,2-二氯乙烯的三元共聚物。主要用于塑料制品的抗冲改性剂和橡塑树脂共混相容剂以及热塑性材料。

二、投资规模：项目总投资约为 30000 万元，其中建设投资约 25000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计 2020 年世界氯化聚乙烯橡胶产能将达到 17 万吨/年，需求量将达到 15.5 万吨，2015 ~ 2020 年间年均需求增长率 5.3%。项目投资利润 15%，投资回收期 7 年。



★ 1万吨微纤维玻璃棉

一、项目内容：微纤维玻璃棉行业是我国近年来发展起来的新兴产业，其生产技术是指以高热值可燃性气体为燃料、以玻璃熟料为原料、通过火焰喷吹技术成型的平均直径 0.5 ~ 4μm 的微纤维玻璃棉。



二、投资规模：项目总投资为 11024.76 万元，固定资产投资 10764.61 万元。

三、市场预测及投资回报分析：税后财务内部收益率为 41.75%，财务净现值为 13480.36 万元，全部投资回收期 3.07 年。

★ 年产 2 万吨墙外保温用岩棉制品生产线

一、项目内容：岩棉制品是以天然岩石（如玄武岩、白云石等）为主要原料，经高温熔化、纤维化处理、毡板成型及制品后加工而制成的节能材料。岩棉制品的生产及其应用属于中国绝热节能材料行业，岩棉制品在建筑、石油、化工、电力、冶金、交通运输、农业等行业有着广泛的应用。



二、投资规模：项目总投资为 7721 万元、其中固定资产投资 7421 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：总投资收益率 54.77%，投资回收期 3.25 年。

★ 年产 1 万吨微纤维玻璃棉生产线项目



一、项目内容：微纤维玻璃棉行业是我国近年来发展起来的新兴产业，主要用于生产无机高温过滤纸、铅酸蓄电池玻纤隔板以及绝热材料等原料。

二、投资规模：项目总投资为 10928.93 万元，其中固定资产投资 10542.28 万元。

三、市场预测及投资回报分析：年平均利润总额 1361.66 万元，年平均利润总额 1361.66 万元。

★ 5 万吨 / 年乙丙橡胶 (EPDM) 项目

一、项目内容：三元乙丙橡胶是乙烯、丙烯和少量的非共轭二烯烃的共聚物，是乙丙橡胶的一种，以 EPDM (EthylenePropyleneDieneMonomer) 表示，可广泛用于汽车部件、建筑用防水材料、电线电缆护套、耐热胶管、胶带、汽车密封件等领域。

二、投资规模：项目总投资为 14 亿元，固定投资资产 13 亿元。

三、市场预测及投资回报分析：预计今后几年世界 EPDM 市场需求将以每年 3.3% 左右的速度增长，到 2020 年世界 EPDM 市场需求将达到 157 万吨，项目投资利润率 22%，投资回收期 6 年。



★ 5000 吨戊醛 / 项目



一、项目内容：戊醛一般专指正戊醛，是重要的有机合成中间体，可加氢生成正戊醇，氧化生成正戊酸，在氨的存在下加氢得正戊胺，缩合加氢生成 2- 丙基庚醇 2-PH) 或癸醇等国内外需求旺盛的化学品。戊醛是印刷浆料消泡剂以及纺织工业用除静电剂，近年来在医药、农药方面也有应用。

二、投资规模：项目总投资为 7500 万元，建设投资 6220 万元。

三、市场预测及投资回报分析：预计到 2018 年世界戊醛消费量达 51.02 万吨，我国戊醛消费量将达到 1.0 万 t，年税后利润 1367.34 万元，投资回收期 6.49 年，包含建设期 1 年。

★ 茂金属聚乙烯技术

一、项目内容：烯烃聚合用茂金属催化剂通常是指由茂金属化合物作主催化剂，茂金属化合物一般由过渡金属（如钛、锆）或稀土金属和至少一个环戊二烯或环戊二烯衍生物作为配体组成的一类有机金属配合物。主要应用于薄膜、建筑材料用透湿防水材料、妇女卫生巾、果蔬保鲜。

二、投资规模：QHM22F 已实现批量连续稳定生产，产量达 60kt/a

三、市场预测及投资回报分析：用量最大的茂金属薄膜料领域，由于薄膜晶点问题，国产料一直不能被市场所接受，所以大庆分公司和齐鲁分公司的薄膜料一直没有连续批量生产，导致我国 100kt/a 的薄膜级 mPE 这一高端市场被国外公司占领。



氯碱类

* 100万吨/年联合法PVC项目

一、项目内容：聚氯乙烯，英文简称PVC (Polyvinylchloride)，是世界五大通用合成树脂(聚乙烯、聚丙烯、聚氯乙烯、聚苯乙烯及ABS)之一，广泛应用于工业、农业、建筑、交通运输、电力电讯、包装等领域。



二、投资规模：项目总投资为550000万元，其中建设投资487500万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率8.90%，投资回收期8.9年，包含建设期2年。

* 110万吨/年氧热法电石项目



一、项目内容：电石(碳化钙)由焦炭(C)和石灰(CaO)经高温反应制得，是一种重要的煤化工中间产物，是除甲醇之外由煤生产纯净化学品的关键化合物，是有机合成化学工业的基本原料。电石除了用于焊接及切断金属(氧炔焰)，还可以生产乙炔、乙醛、丙酮、烯酮、醋酸、苯、炭黑、石灰氮、合成树脂等。

二、投资规模：项目总投资为23.5亿元。

三、市场预测及投资回报分析：年利税额6.6亿元，年利润额4.6亿元，投资利润率为19.53%。

* 年产9000吨乙炔炭黑项目



一、项目内容：乙炔炭黑通常是指用电石制成乙炔，再把净化后的乙炔气在高温下隔绝空气进行热裂解后，冷却收集制得的高性能炭黑，俗称乙炔黑。主要用于各种电池行业、电子元件制造行业、颜料、涂料、导电油墨等行业。

二、投资规模：项目总投资为4217.6万元，建设投资2845万元。

三、市场预测及投资回报分析：年均税后利润总额491.4万元，税前静态投资回收期8.627年。

* 10万吨/年电石炉气制乙二醇项目

一、项目内容：乙二醇又名甘醇、乙撑二醇，外观为无色澄清粘稠液体，主要用于生产防冻剂、不饱和聚酯树脂、润滑剂、增塑剂、非离子表面活性剂以及炸药等，还可用于涂料、展项显影液、刹车液以及油墨等。



二、投资规模：项目总投资为485852万元，其中建设投资445958万元。

三、市场预测及投资回报分析：到2020年EG生产力达到3953.7万吨，需求量将达到3089.0万吨，投资利润率11.6%，投资回收期8年，含建设期3年。

* 1万吨/年苯乙酸项目

一、项目内容：苯乙酸是重要的医药、农药、香料等精细化学品中间体。主要用于食品、洗涤剂、清洁剂、化妆品、烟草、饮料生产。

二、投资规模：项目总投资为9447万元，其中建设投资8551万元。

三、市场预测及投资回报分析：我国苯乙酸需求量约120000t左右，年均利润5967万元，投资回收期4.83年。



* 电石法无汞催化剂生产氯乙烯技术

一、项目内容：聚氯乙烯(PVC)是世界五大通用合成树脂(聚乙烯、聚丙烯、聚氯乙烯、聚苯乙烯及ABS)之一，广泛应用于工业、农业、建筑、交通运输、电力电讯、包装等领域。聚氯乙烯居我国五大通用合成树脂之首。



二、投资规模：前阻碍电石法聚氯乙烯健康、可持续发展的最严重问题。

三、市场预测及投资回报分析：目前从研发上看主要是技术问题。从企业层面，应结合自身实际、适度关注或加大对无汞化技术的投入。作为行业领军企业，担负起无汞化技术研发与应用的责任，构建有效机制，促进科研院所与企业无汞化技术上的合作，加快无汞化技术的研发与应用进程。

* 电石炉料生产电石技术

一、项目内容：目前，我国电石行业主要采用电热法生产电石工艺，其方法是：以焦炭(兰炭)、生石灰为原料，经计量按一定比例加入到高温电炉中，利用炉中电弧热和低电压大电流通过炉中混合料，产生大量电阻热加热反应生成电石。

二、投资规模：项目总投资为150009万元，其中固定资产投资11597万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资收益率17.84%，投资回收期7.3年，包括建设期。



* 2万吨/年氯化聚氯乙烯项目

一、项目内容：氯化聚氯乙烯(CPVC)是将聚氯乙烯(PVC)树脂再氯化得到的新型化工材料产品，

CPVC 树脂除兼有 PVC 的许多优良性能外，还具有耐化学腐蚀性能好、机械强度高、良好的阻燃性、具有较低的热传导率和热膨胀系数、加工和成型性较好、使用安全性等。因此，CPVC 管道非常适用于民用冷热水管系统。



二、投资规模 项目总投资为2.6亿元,其中固定资产投资为2.3亿元。

三、市场预测及投资回报分析: 预计 2020 年世界 CPVC 产能将达到 45 万吨/年, 需求量将达到 32 万吨, 投资利润率为 17%, 投资回收期为 7 年。

★ 4 万吨/年漂粉精项目

一、项目内容: 漂粉精, 白色粉末状固体, 漂粉精稳定性好, 有刺激性氯臭, 广泛应用于工业污水、饮用水和游泳池水处理, 造纸、棉麻织品、淀粉的漂白, 以及细菌控制、养殖业消毒和公共场所的清洁等。



二、投资规模: 项目总投资为 2.4 亿元, 其中固定资产投资为 2 亿元。

三、市场预测及投资回报分析: 我国漂粉精的产量约为 25 万吨, 预计到 2020 年我国漂粉精出口量约为 15 万吨, 总需求量约为 35 万吨, 此项目投资利润率为 22%, 投资回收期为 7 年。

农牧业类

★ 4 万吨杂粮深加工项目

一、产品概述: 神木市以花石崖、栏杆堡、乔岔滩、太和寨等中南部乡镇为重点, 以横山大明绿豆、晋谷 21 和晋谷 29 谷子、榆糜 1 号和榆糜 2 号糜子、鸡腰白大豆、冀红 5 号红小豆等为主导品种, 小杂粮面积达到 40 万亩, 优质小杂粮总产达到 4 万吨, 具有原料资源优势, 而且对预防肥胖、心脑血管疾病等具有一定效果。



二、投资规模: 项目总投资为 48506.5 万元。

三、市场预测及投资回报分析: 销售收入 102000.0 万元, 投资净利润率为 25.8%。静态投资回收期 4.30 年, 动态投资回收期 4.76 年。

★ 4 万吨黑豆深加工项目

一、产品概述: 在榆林和神木地区已发展黑豆产业 50 万亩, 年总产达 5 万多吨, 黑豆除含有丰富的蛋白质、卵磷脂, 脂肪及维生素外, 尚含黑色素及烟酸。正因为如此, 黑豆一直被人们视为药食两用的佳品。



二、投资规模: 项目总投资 18000 万元, 建设投资 13000 万元。

三、市场预测及投资回报分析: 投资净利润率为 25.8%, 静态投资回收期 4.30 年, 动态投资回收期 4.76 年。

★ 神木市年产 5 万吨马铃薯深加工产品建设项目

一、产品概述: 神木市年产 5 万吨马铃薯深加工产品生产厂址规划占地 100 亩, 坐落于神木市城南 40km 的沙峁镇农畜产品加工园区, 目前该加工园区的水、电、路等基础设施已基本建成, 项目所需基础设施条件优越。



二、投资规模: 项目总投资为 24479 万元, 其中固定资产投资 13969 万元。

三、市场预测及投资回报分析: 年均销售收入 49692 万元。

★ 神木市雪峰主食加工配送中心建设项目

一、产品概述: 2012 年 8 月经神木经济贸易局按照“品种标准化、生产工业化、经营连锁化、管理规范化的要求, 根据实地考察企业资金实力、生产制作工艺、社会口碑等硬、软件



设施后，批准成为了实施“神木市政府放心早餐工程”企业。

二、投资规模：项目总投资为 3000 万元。

三、市场预测及投资回报分析：总投资收益率 29.15%，项目投资回收期（税前）4.61 年。

★ 6000 吨 / 年大豆蛋白质项目

一、产品概述：随着人们生活水平和消费观念提高，人们对食物蛋白质摄入趋势是从动物蛋白为主转向植物蛋白，大豆蛋白需求量大，结合我市本地优质大豆原料产地优势，建设此项目，前景良好。

二、投资规模：项目总投资 8898 亿元，其中固定资产投资 5568 万元。

三、市场预测及投资回报分析：世界蛋白每年需求量在 8000 万吨左右，而蛋白生产供应量仅为 4000—6000 万吨。年纯利润达到 3332 万元，投资利润率 37.45%，投资回收期 3 年。



★ 红枣深加工项目



一、项目概括：神木市红枣资源丰富，全市栽植面积达到 20 万亩，挂果面积 15 万亩，年产量达到 1800 万公斤。发展红枣深加工，生产枣汁、枣醋、冻干枣、蜜枣等系列产品。

二、投资规模：项目总投资为 2642.16 万元，流动资金 810 万元。

三、市场预测及投资回报分析：年产值 3780 万元，年利润 648 万元，投资回收期 3.7 年。

★ 5000 吨 / 年果蔬保鲜库项目

一、项目概括：随着我市经济与社会的发展，群众对新鲜蔬菜或果品品种多样性的需求越来越高。建设一座 5000 吨中型冷库，可以将本地生产得红枣、白菜以及外地产的苹果、梨、黄瓜以及西红柿等果蔬储藏保鲜起来。

二、投资规模：项目总投资为 2947 万元，其中建设投资 1554 万元。

三、市场预测及投资回报分析：投资利润率 38.19%，企业年纯利润达到 1125.6 万元，3 年即可回收投资。



激励政策

神木市 2017 年稳增长促投资实施办法

为深化供给侧结构性改革，贯彻落实陕西省人民政府办公厅《关于进一步落实工业稳增长促投资 21 条措施的实施意见》（陕政办发〔2017〕25 号）和榆林市人民政府《2017 年工业促投资稳增长实施意见》（榆政发〔2017〕22 号）文件精神，助推神木工业经济稳增长、促转型、增效益，奋力追赶超越。制定本实施办法。

一、推动实体经济降本增效

（一）切实降低企业成本。全面落实《陕西省供给侧结构性改革降成本行动计划》（陕政发〔2016〕38 号）精神，围绕行政审批、税费、用工、融资、生产要素、物流等重要领域，着力降低企业成本，提升产业竞争力，优化实体经济发展环境。全面落实西部大开发和高新技术企业税收优惠政策；全力争取固定资产加速折旧、研发费用加计扣除等税收优惠政策。

（二）开展企业扭亏增盈。积极做好重点亏损企业降本增效和扭亏增盈工作。对市境内符合国家产业政策、安全和环保要求且依法纳税的规模以上工业企业（煤炭、洗煤除外），2017 年一季度亏损、生产 6 个月时间以上（含 6 个月）、2017 年成本费用利润率同比提高 5 个百分点的企业给予 10 万元奖励（生产月份不能跨年度计算、2017 年年度亏损企业不予奖励）。

（三）着力提升企业效益。鼓励企业管理创新、技术创新，提升经营效益。对 2017 年销售收入和实现税金双项同比增长 10% 及以上的规上工业企业予以奖励，按就低不就高的原则，每增长一个百分点奖励 1 万元，最高不超过 30 万元。

二、培育经济增长新动能

（四）新增规上工业企业奖励。对 2016 年与 2017 年新进入规上企业名录库（不含 2017 年年报进入的企业），且一年后未退出的企业，每户奖励 10 万元。

（五）新增规模以上服务业、限额以上企业奖励。对 2017 年新纳入规模以上服务业和限额以上数据库企业（不含 2017 年年报进入的企业），分别予以每户 10 万元、5 万元的奖励。对建成集中收银信息化平台并纳入限额以上统计的大型商品交易市场，给予 5 万元奖励。

（六）在库个转企奖励。对 2017 年在库个体工商户升级为企业的给予 3000 元奖励。

（七）培育新型业态和新兴产业。鼓励我市企业建设产业孵化园、创业孵化器，主动承接产业引进、孵化、科技成果转化工作，培育产业发展后续力量。对促进产业转型发展的新产业、新业态、新技术、新模式采用“一事一议”形式予以奖励支持。对 2017 年及之前在神注册成立的孵化园、孵化器，且至少孵化八户以上企业，经认定后，按照建设规模及孵化成果给予 80-100 万元奖励；对在园孵化的企业每户给予 5 万元，对孵化出园、且在神注册落地的企业，按照企业规模予以 20-50 万元奖励。

三、鼓励企业开拓市场

(八) 鼓励企业积极开展品牌宣传和产品展示活动。对 2017 年在榆林市外独立开展产品推广促销活动的工业企业，按活动规模给予奖励，最高不超过 20 万元；在省级、市级城市商业中心或机场等地设立产品展示展销场馆的，给予最高不超过 20 万元的奖励；对重大节假日期间在神木市内举办大型消费品促销活动的，按照组织活动费用的 60% 予以补贴，最高不超过 5 万元；对 2017 年参加各级政府组织促销会的工业企业，展位费全额补贴。

(九) 鼓励企业“走出去”，开拓国际市场。对拥有外贸出口资质和自主品牌，积极开展对外出口业务，且 2017 年自营出口总额 200 万美元及以上的规上工业企业（煤炭企业除外），按外贸出口业绩和区域经济带动效益给予奖励。奖励人民币金额原则上不超过出口总额美元数值的 10%，最高不超过 200 万元人民币。

四、鼓励使用地方产品

(十) 行政事业单位设备购买、财政投资的在建项目，同等条件下，鼓励优先使用市内工业企业合格产品。

(十一) 市内重点建设项目的中标承建单位，2017 年 1-12 月采购本市建材产品累计达到 100 万及以上的，按采购金额 5% 给予奖励，最高不超过 50 万元。

(十二) 对市境内符合国家产业政策、安全和环保要求且依法纳税的规模以上工业企业，2017 年 1-12 月采购本市工业产品（煤、油、气除外）2000 万及以上的，按采购金额的 1.5‰ 给予奖励，最高不超过 100 万元。

五、鼓励企业品牌建设

(十三) 持续加大“神木煤”、“神木兰炭”等品牌的宣传力度，做好品牌保护工作，提升地方品牌的市场知名度和美誉度。

(十四) 围绕优势产业、特色产业，增品种、提品质、创品牌。对 2017 年建立产品质量追溯体系的工业企业予以 10-30 万元的奖励；对 2017 年获得国家质量奖和国家级驰名商标的工业企业予以 100 万元奖励，对 2017 年获得省级质量奖、省级著名商标和省级名牌产品的工业企业予以 50 万元奖励。

六、着力破解企业融资难题

(十五) 创新投融资机制，充分发挥金融控股集团有限公司的优势，设立产业引导基金，制定激励政策，推进产业转型升级。

(十六) 鼓励创新金融产品，积极推出融资租赁业务，通过“存续贷”“年审贷”“循环贷”等产品，解决民营企业和小微企业过桥贷款成本高的问题。逐步提高企业社会金融信用等级，降低银行贷款不良率。

(十七) 对市境内符合国家产业政策、安全和环保要求的规模以上民营企业（煤矿、洗煤除外），2017 年 1 月 1 日至 12 月 31 日新增流动资金贷款和“助保贷”良性贷款，按同期人民银行基准利率（贷款利率低于人民银行当期基准利率的按实际利率）的 50% 予以贴息，贴息总额单户企业不超 300 万

元。企业同一笔贷款已通过其他渠道获取财政资金支持的，不再重复支持。

七、加大工业投资力度

(十八) 加快项目建设进度。按《神木县促进民营企业项目投资激励办法》，对新开工建设项目实际投资超过 30 亿元、20 亿元、5 亿元，市政府分别配套实施 90%、80%、70% 的场平工程；对民营企业固定资产投资 5000 万元及以上的工业生产性项目（矿山开采、光伏和风电项目除外），2017 年新增固定资产投资贷款 500 万元及以上且贷款期限一年以上的，按同期人民银行基准利率（贷款利率低于人民银行当期基准利率的按实际利率计算）的 50% 予以贴息，单个项目贴息时间为 1 年，贴息总额不超过 300 万元。

(十九) 加强工业企业技改。鼓励企业用新技术、新工艺，提高装备自动化、智能化水平，引导规模以上重点企业优先进行环保安全达标、节能节水、新产品研发、新工艺推广等关键节点技术创新和技术改造。对投资金额 500 万元及以上的民营企业技术改造项目，按照投资额度的 5% 予以奖励，最高不超过 100 万元。

八、优化产业结构

(二十) 鼓励企业兼并重组。落实好国家鼓励企业兼并重组的财政、税收、金融和土地等优惠政策，鼓励市域内的规模以上企业围绕产业链兼并改造重组全市长期停产或亏损企业。

(二十一) 推动兰炭产业转型升级。根据《榆林市推进兰炭产业转型升级工作方案》（榆政办发〔2014〕49 号）和《神木县推进兰炭产业转型升级工作方案》（神政办发〔2014〕87 号）文件精神，鼓励兰炭行业技术研发、工艺创新、品质提升，促进产业升级发展。对市境内符合国家产业政策、安全和环保要求，手续完备、批建相符，且在 2017 年及之前准入公告的兰炭企业每户给予 200 万元补贴。

(二十二) 加快淘汰落后产能。根据《榆林市工业行业淘汰落后产能工作方案》（榆政办函〔2017〕73 号）精神，按照《神木市工业行业淘汰落后产能工作方案》的安排部署，综合运用能耗、环保、质量、安全、技术等法律法规，促使达不到相关标准的落后产能依法依规退出。为有效化解过剩产能，对手续完备、批建相符，且主动申报淘汰并按期拆除的 12500KVA 及以上电石炉和风干粘土实心砖生产线予以补贴。每台电石炉予以 200 万元补贴，每户风干粘土实心砖企业予以 30 万元补贴。

神木县促进民营项目投资激励办法

第一条 为了进一步加快我县民营经济发展步伐，促进投资者在我县投资兴业，推动县域经济转型升级，根据国家法律法规和中省市相关规定，依据《关于扎实推进经济持续健康发展的实施意见》，制定本办法。

第二条 本办法适用于符合国家产业政策和神木县国民经济和社会发展规划的领域和产业，在神木县注册登记、纳税入统的民营企业与混合所有制企业，固定资产投资在 1000 万元以上的第一产业项目、5000 万元以上的第二产业项目（矿山开采、风力发电、光伏发电项目除外）和 3000 万元以上的第三产业项目（房地产项目除外）。

第三条 民营企业在我县区域内投资项目（混合所有制企业按民营资本实际投资额核定），县政府根据项目实际投资额为企业配套实施部分场平工程项目：

（一）项目实际投资额超过 5 亿元（含 5 亿元），小于 20 亿元，县政府配套实施 70% 的场平工程；

（二）项目实际投资额超过 20 亿元（含 20 亿元），小于 30 亿元，县政府配套实施 80% 的场平工程；

（三）项目实际投资额超过 30 亿元（含 30 亿元），县政府配套实施 90% 的场平工程。

第四条 对符合产业规划的投资项目，县政府可在有条件的园区以及滨河新区建设标准化厂房，根据产业类型，以成本价、低租金或零租金提供给投资者进行生产经营。

第五条 投资项目征占用林地的，县政府将缴县部分的森林植被恢复费优先安排于该项目区或项目周边的绿化和美化工程。

第六条 投资企业招聘神木籍大学生（国家计划内统招专科及以上毕业生）并签订三年以上劳动合同的，每招聘一名专科毕业生给予企业培训补贴 5000 元，每招聘一名本科及以上毕业生给予企业培训补贴 7000 元。

第七条 实行民营企业固定资产投资新增贷款（含国有资产运营公司固定资产投资借款）贴息激励政策。民营企业固定资产投资新增贷款总额在 500 万元以上、贷款期限一年以上的生产性项目，县财政按同期人民银行贷款基准利率给予 50% 的利息补贴，单个项目补贴时间为 1 年，单个项目补贴额度最高不超过 300 万元。贷款贴息所需资金由县财政每年纳入预算。

第八条 对具有产业引导示范意义的项目和战略性新兴产业项目，县政府优先投放产业投资引导基金，县金控集团优先参股扶持或基金支持，且原则上不为第一大股东。

第九条 根据产业类型、固定资产投资规模等因素，对固定资产投资在 1000 万元以上的第一产业项目、固定资产投资在 5000 万元以上的第二产业项目（矿山开采、风力发电、光伏发电项目除外）、固定资产投资在 3000 万元以上的第三产业项目（房地产项目除外）建成投产运营后一次性奖励 50 万元。

第十条 鼓励以商招商，已在我县投资的企业成功引进县外关联配套投资项目，参照第九条的奖励标准，给予招引企业同额度的奖励。

第十一条 对投资额度大、科技含量高、辐射带动强的重大投资项目，以“一事一议”、“一企一策”，商定具体的激励办法。

第十二条 本办法有效期为三年，即从 2017 年 1 月 1 日起至 2019 年 12 月 31 日止。

神木县特色农业现代化建设扶持奖励办法（试行）

第一章 总则

第一条 为加快全县农业转型升级步伐，推动农业供给侧结构性改革，做大产业规模、做强经营实体、做优产品品牌，实现强农业、兴农村、富农民的目标，根据省市有关文件和《神木县关于扎实推进特色农业现代化建设的实施意见》精神，特制定本办法。

第二条 按照“扶重点、重点扶”的原则，采取扶持、奖励、贴息、配套等方式，引导农民和社会各方面资金投入现代农业建设。坚持把农业农村作为财政支出的优先保障领域，整合全县涉农项目资金，全县每年安排不少于5500万元特色现代农业产业专项资金，其中5000万元用于扶持领域（含500万元贷款贴息资金、500万元涉农风险补偿金），500万元用于奖励领域。每年财政对现代农业投入的增长幅度要高于财政收入的增长幅度。

第三条 本办法适用于神木县境内的涉农园区、企业、专业合作社、家庭农牧场和专业大户，且须符合在神木注册登记、纳税入统、管理规范等必要条件。下列情况不予扶持奖励：国家产业政策限制和淘汰的相关项目；管理不规范、财务制度不健全、财务资料不完善的；企业或法人有不良诚信记录或被列入经营异常名录以及在近几年审计、检查中存在违规违纪问题的；违反相关安全、环保等规定的；银行贷款用途不符合国家金融政策和农业产业项目扶持范围的；项目建成后具备生产能力而不生产的；不按规定程序申报项目的。

第四条 建立全县重点新型农业经营主体名录，实行动态管理，健全退出机制，严格考核监管。加强全县涉农资金整合，推进农村土地产权制度改革，对将农村土地所有权、承包权、经营权“三权分置”的优先扶持奖励。促进专业合作社、龙头企业等与农民建立利益联结分享机制，让农民直接分享产业链收益。

第二章 扶持范围

第五条 按照“扶优、扶强、扶大”的原则，对当年固定资产投资500万元以上，且辐射带动能力强、经营水平高、经济效益好、发展前景优的涉农园区、企业或专业合作社，每年筛选扶持20个左右，根据年度实际投资规模（各级财政扶持资金不计算在内）一般给予不超过30%的扶持。

第六条 对累计固定资产投资达1000万元以上，且当年用于固定资产、科技创新、品牌推广、市场开拓等各方面投入达200万元以上的涉农园区、企业或专业合作社，每年筛选10个左右，根据年度各种投资（流动资金不计算在内）给予不超过30%的扶持。

第七条 贷款财政贴息扶持。对产业类型好、市场前景佳、辐射带动明显的各类新型农业经营主体，因经营需要并经审核同意，在各类银行、县运营公司贷款20万元以上的，按同期人民银行贷款基准利率予以50%的利息补贴。单个经营主体每年贴息额度最高不超100万元，同笔贷款贴息不超三年。

第八条 对部分科技含量高、社会效益佳、辐射带动强、引领示范好的涉农项目，可不受投资规模限制，以专题会议确定具体扶持办法。对扶持金额在500万元以上的涉农项目，可召开专题会议研究扶持办法，扶持资金在全县涉农资金中统筹安排。

第九条 引导各金融机构、运营公司积极支持特色农业现代化建设，支持各新型农业经营主体以林权、土地承包经营权、固定资产等办理抵押、质押贷款。设立农业产业基金，建立涉农项目投贷结合和补贷撬动机制，健全联动风险机制，改革投放方式，实现放大效应。县中小企业融资担保公司要与相关金融机构紧密合作，积极为涉农重点经营主体提供融资担保服务。县中小企业局要将符合条件的新型农业经营主体纳入“助保贷”服务范围。健全完善农业保险制度，引导保险机构拓宽农业保险业务范围，切实增强政策性保险对农业风险化解能力。

第三章 奖励范围

第十条 升级晋档奖励。当年晋升为市级、省级、国家级家庭农牧场的，一次性分别奖励2万元、5万元、20万元；当年晋升为市级、省级、国家级专业合作社的，一次性分别奖励5万元、10万元、50万元；当年晋升为县级、市级、省级、国家级农业龙头企业的，一次性分别奖励5万、10万元、50万元、100万元；当年晋升为市级、省级、国家级农业示范园区的，一次性分别奖励20万元、50万元、200万元；当年被评为省级、国家级一村一品专业示范村的，一次性分别奖励10万元、50万元；当年新确认为市级、省级、国家级农业标准化示范基地（场）的，一次性分别奖励5万元、10万元、50万元；当年被评为市级、省级、国家级休闲农业和乡村旅游示范点的农家乐、休闲农庄、休闲农业园和民俗村等的，一次性分别奖励10万、20万、100万元。

第十一条 品牌创建奖励。当年新通过有机食品和绿色食品认证的，每个产品给予10万元的奖励；当年新通过无公害农产品认证的，每个给予3万元的奖励；有机食品和绿色食品保持认证的每个补助1万元，复查换证的无公害农产品每个补助5000元；对当年新注册中国地理标志商标、新认定中国地理标志保护产品或中国农产品地理标志的社会组织奖励50万元；对当年创建为市级知名商标、省级著名商标、国家驰名商标的，一次性分别奖励5万元、20万元、50万元；对当年获得全省名牌产品认定的，一次性奖励20万元。

第十二条 农业科技推广奖励。对良种选育、技术研发等方面新拥有自主知识产权且普遍用于生产的农业产业化龙头企业，一次性奖励10万元；对涉农企业购买大专院校、科研院所科技成果，在县域内成功转化并实现产业化的，一次性奖励20万元；对新认定为省级、国家级科技研发中心的农业产业化龙头企业一次性奖励10万元、50万元。

第十三条 绩效奖励。县上每年择优推选一批专业大户、家庭农牧场、专业合作社、农业龙头企业、农业示范园予以奖励。每年选择10个左右农业龙头企业或农业示范园，每个奖励10万元；5个左右专业合作社，每个奖励5万元；10户左右家庭农牧场，每户奖励2万元；10户左右专业大户，每户奖励2万元。

第四章 运作监管

第十四条 县统筹城乡发展领导小组和农业农村工作领导小组负责全县涉农扶持奖励整体工作；县委统筹办负责扶持类项目；县农业农村工作领导小组办公室（以下简称县农办）负责奖励类项目；县财政局负责涉农贷款财政贴息扶持工作；各相关涉农部门负责具体业务指导和技术把关等工作；各镇办承担现代农业产业项目直接监管责任。

第十五条 扶持类项目原则上执行“建前申报、建中监管、建成验收、审批兑付”的管理模式；对特殊项目需提前扶持的，经县统筹城乡发展领导小组研究同意后可提前实施。各涉农经营主体要提前申请，各镇办审核上报县委统筹办的同时，抄报县政府有关业务部门。县委统筹办进行审查汇总，经充分征求相关部门意见后提交县统筹城乡发展领导小组研究审定，各镇办具体组织实施，各行业主管部门指导把关。其间县委统筹办组织相关部门对各项目实施情况进行全程监管，并适时对项目计划调整提出意见。项目建成后由所在镇办初验，统筹办牵头组织复验后提交县统筹城乡发展领导小组研究确定后兑现。

第十六条 升级晋档、品牌创建和农业科技推广奖励，由各业务部门汇总报县农办，县农办审核汇总后提交县农业农村工作领导小组研究审定。绩效奖励对象由各镇办推荐，县农办组织相关部门考察审核后提出建议名单，提交县农业农村工作领导小组研究审定。

第十七条 各镇办、各部门、各单位、各实施主体要严明纪律、严格程序。凡发现实施主体有弄虚作假行为的，三年内取消其所有扶持奖励资格；单位和个人有徇私舞弊、弄虚作假等行为的，按党纪政纪处理，情节严重的移交司法机关处理。

第五章 附 则

第十八条 各农业经营主体可同时享受相关扶持奖励政策时，按某一类最高标准执行，不得重复享受。

第十九条 引资到县内创办农产品深加工、农产品销售等企业的，按《神木县促进民营项目投资激励办法》执行。

第二十条 本办法由县委统筹办会同县农办解释，本办法自文件下发之日起执行。原《神木县现代农业产业发展奖补办法》（神办发〔2015〕25号）和《神木县统筹城乡发展项目管理办法》（神统筹发〔2015〕4号）同时废止。

神木县政府投资引导基金管理办法（暂行）

第一章 总 则

第一条 为规范神木县政府投资引导基金（简称“引导基金”）的管理和运作，根据财政部《政府投资基金暂行管理办法》（财预〔2015〕210号）、陕西省政府办公厅《陕西省产业发展基金管理办法》（陕政办发〔2015〕107号）和《神木县政府投资引导基金设立方案》（神政发〔2016〕41号）等规定，结合我县实际，制定本办法。

第二条 本办法所称引导基金，是指由县政府设立并按照市场化方式运作、专业化管理的政策性基金。引导基金作为母基金，采取母子基金的模式运作。主要通过参股设立子基金和直接投资重点产业项目和基础设施项目，引导社会资本、优质项目、先进技术、高端人才向我县集聚，推进全县基础设施建设、传统产业转型升级和战略性新兴产业发展。

第三条 引导基金的主要资金来源为：县级财政预算安排用于产业发展和基础设施建设等相关资金；整合各部门的专项资金；上级财政安排用于基金的相关资金；政府配置资源增值收益；投资基金和股权投资项目退出资金及收益；社会捐赠（捐助）资金；采取临时性贷款融资方式补充的资金等。

第四条 引导基金主要投资于产业园区、公共平台、龙头企业、科技成果转化、中小微企业创新创业等关键领域和重点项目。

（一）新兴产业培育。重点支持煤炭转化、高端制造、节能环保、电子信息、生物医药、新能源、新材料等新兴产业。

（二）现代服务业发展。重点支持金融服务、电子商务、现代物流、文化旅游、创意设计、健康养老等现代服务业发展。

（三）生态农业开发。重点支持农业龙头企业、承载园区、育种育苗基地、新型农村合作组织等。

（四）传统产业改造升级。重点支持煤炭开采、兰炭生产、煤化工、机械装备、汽车制造等传统产业转型升级。

（五）基础设施建设和公共服务建设。重点支持铁路、高等级公路、通用机场、城市（镇）供水供热、污水垃圾处理、清洁能源建设、园区循环化改造等项目。

（六）其他领域。县委县政府根据我县经济社会发展需要确定的其他投资领域。

第五条 引导基金的主要投资方式为：投资设立子基金、直接投资股权项目以及县委县政府根据我县经济社会发展需要确定的其他直接投资方式。

第六条 引导基金运行遵循“政府引导、市场运作、扶持产业、滚动使用”的原则。

投资的子基金按照市场化方式融资放大、独立运作、自主经营、自负盈亏。

引导基金要加强与上级政府部门设立的同类性质的基金合作，积极争取上级有关基金投资支持。

第二章 基金管理

第七条 引导基金坚持决策、执行和监督相分离的原则，建立决策委员会—基金管理办公室—基金运作平台三级管理体制。

第八条 设立“神木县政府投资引导基金决策委员会”（简称“决策委员会”），作为引导基金最高决策机构。决策委员会主任由县长担任，副主任由常务副县长担任，成员由政府办、财政局、发改局、审计局、金融办、国资办、人民银行、金控集团等部门和企业主要负责人组成。主要负责审议基金的资金筹集方案及基金年度预决算报告，审定子基金设立方案和重大产业投资项目计划，审定引导基金主要管理制度，协调解决引导基金管理中的重大事项，对基金投资风险承担责任等。

第九条 决策委员会下设办公室（简称“基金办”），办公室设在县财政局，办公室主任由财政局局长兼任，副主任由国资办主任和相关领导兼任。主要负责起草引导基金管理制度，审核年度基金预决算和各子基金组建或增资方案，监督、考评引导基金；聘请金融、法律、财务等行业专家以及知名企业家作为咨询顾问，提供决策参考意见和建议等。待基金办机构成立后，可开设专户，独立管理。

第十条 神木县金融控股集团有限公司（简称“金控集团”）为引导基金投资管理平台，由金控集团出资设立神木县政府投资引导基金有限公司（公司制母基金）和神木县基金管理有限公司（专业化基金管理机构）两个全资子公司。主要负责引导基金的日常运营管理，根据决策委员会确定的投资方向，向行业主管部门和社会发布、征集子基金设立意向，向全社会公开招募子基金管理人，开展尽职调查、入股谈判等前期工作，建立中介服务机构和相关专家库，组织开展投资及绩效考核评价工作等。

第十一条 发改局要围绕神木县经济社会发展战略和产业发展规划，建立投资项目库，做好项目前期工作，提供项目对接服务。招商局要将资本招商项目推荐给金控集团，由金控集团开展项目尽职调查。各相关部门和企业要按照各自职能，研究提出行业子基金设立建议，跟踪监督子基金投资情况，协助子基金管理机构搞好基金退出工作。

第十二条 引导基金及其子基金年度管理费参照陕西省产业发展基金按实际运作资金的1%—2%提取。为更好地发挥财政资金的引导作用，根据财政部《政府投资基金暂行管理办法》规定，政府可以适当让利。在子基金存续期结束后，引导基金在收回投资成本和扣除各项费用后，原则上将参股子基金增值收益的20%奖励给子基金管理机构，剩余部分按照出资比例进行分配。

第十三条 引导基金在运作过程中不得从事以下事项：

- （一）融资担保以外担保、抵押、委托贷款等业务；
- （二）投资二级市场股票、期货、房地产、证券投资基金、评级AAA以下的企业债、信托产品、非保本型理财产品、保险计划以及其他金融衍生品；
- （三）向任何第三方提供赞助、捐赠（经批准的公益性捐赠除外）；
- （四）吸收或变相吸收存款、或向第三方提供贷款和资金拆借；

（五）进行承担无限连带责任的对外投资；

（六）发行信托或集合理财产品募集资金；

（七）国家法律法规禁止从事的其他业务。

第三章 投资子基金的原则和要求

第十四条 引导基金投资子基金，应符合国家和我县产业政策导向及相关产业发展规划，充分发挥财政资金辐射带动作用，引导社会资本支持实体经济发展。

按照引导社会资本扶持企业的阶段和领域，原则上在同一阶段或领域只投资设立一支子基金。

第十五条 子基金各出资方，应按照“利益共享、风险共担”的原则，明确规定收益处理和亏损负担方式。投资亏损应当由出资方共同承担，政府以出资额为限承担有限责任。

为更好发挥政府出资的引导作用，政府可适当让利，但不得向其他出资人承诺投资本金不受损失，不得承诺最低收益。

第十六条 子基金原则上全部在县域内投放，需投放县域外的，具体根据子基金的筹资结构和投资领域报决策委员会批准。

第十七条 引导基金投资产业类子基金，投资比例不高于子基金总额的30%；投资基础设施类子基金，投资比例不高于子基金总额的50%。

参股上级政府相关基金的，根据上级基金的相关规定执行。

第十八条 子基金设立规模原则上不低于1亿元。

第十九条 子基金的组织形式可采用公司制、有限合伙制和契约制等不同组织形式。

第二十条 根据上级母基金的投资要求，积极争取上级母基金。县级母基金按上级基金投放标准足额出资。

第四章 直接投资股权项目的要求

第二十一条 金控集团根据行业主管部门提出的直接投资股权项目进行筛选和开展尽职调查，并提出当年股权投资项目，经基金办审查后报决策委员会审定。

第二十二条 引导基金直接投资股权项目，以国有法人入股方式投入企业，投入方式主要包括普通股和优先股。以普通股方式参股投资的收益与其他股东同酬，以优先股方式参股投资的收益按不高于银行同期贷款基准利率确定。投资期限3-5年，最长不超过7年。

第二十三条 原则上对中型企业股权投资不低于300万元，对小型企业股权投资不低于100万元。以普通股投入的，直接投资股权项目的出资额占被投资企业股份不超过总股本的20%，且不为第一大股东。与其他县属国有企业合计持股不得成为第一大股东和实际控制人。

第二十四条 引导基金按照《中华人民共和国公司法》等规定行使股东权利，根据股权投资比例，向投资单位委派董事、监事、投资决策委员会委员等，对投资项目进行跟踪管理。对投资单位发生重大事项应及时报告基金办。

第五章 投资退出

第二十五条 引导基金投资子基金或项目形成的股权，应在子基金存续期满、存续期内达到预期目标，股权项目达到退出条件时，按照协议和章程规定转让股份、股权回购等方式适时退出。

第二十六条 引导基金的投资有下列情况之一的，直接退出：

- (一) 子基金方案确认后超过一年，未按规定程序和时间要求完成设立或增资手续的；
- (二) 母基金投资拨付子基金账户一年以上，未开展投资业务的；
- (三) 子基金或投资项目未按章程规定投资的；
- (四) 管理机构或投资经营策略发生重大变动，无法按约定实现政策目标的；
- (五) 协议和章程约定的其他情形。

第二十七条 引导基金的投资，在退出时应按照国有产权管理的有关规定，采取拍卖、招投标、协议转让等方式进行。应聘请符合资质的资产评估等专业机构对所持股权进行评估，作为确定投资退出价格的重要参考。对于按规定价格实行协议退出的，应报基金办审核，决策委员会批准。

第二十八条 引导基金的投资，在存续期满、清算或退出收回资金时，应及时将政府的实际出资和收益全部收回，用于引导基金的滚动发展或缴回财政国库。

第六章 监管奖惩

第二十九条 引导基金应当接受审计机关依法对引导基金运行情况的审计监督。对弄虚作假、截留挪用、造成重大经济损失的，依法依规处理。

第三十条 基金办对引导基金运行情况进行监督，组织力量定期对子基金的政策目标、政策效果及投资运行情况进行绩效评估，并将结果报决策委员会。

第三十一条 为提高基金管理运作水平，对完成年度投资目标、子基金和股权项目投资效益显著，成功培育企业上市给予奖励；对未完成年度投资目标、出现重大投资失误的予以处罚。

第七章 附则

第三十二条 本办法有效期为两年，即从2016年11月1日起至2018年10月31日止。

神木县促进基金业发展激励办法（暂行）

为进一步支持我县金融服务业发展，激发金融创新活力，吸引金融资本集聚，重点引进以各类投资基金为主的金融机构，致力于将基金大厦打造成全省具有影响力的财富管理中心示范区，按照强化引导、突出重点、注重贡献的原则，根据《陕西省人民政府关于创新重点领域投融资机制鼓励社会资本投资的实施意见》（陕政发〔2015〕42号），结合我县实际，制定本办法。

一、适用范围

本办法适用于工商注册地址、主要办公场所在神木县，且在神木县办理纳税登记的基金投资机构。本办法所称基金投资机构，指以公开或者非公开形式募集资金的各类投资基金及其管理机构，主要包括：股权投资基金、创业投资基金、辽券投资基金、FOF基金和艺术品等其他投资基金，及其管理机构。

注册地址在神木县，且在神木办理纳税登记；但主要办公场所在神木县以外的投资基金及其管理机构，如符合本办法申请条件，则纳入本办法适用范围。

二、享受优惠政策条件

(一) 各类投资基金符合国家法律法规和政策规定，经国家金融监管部门或授权管理部门认可，已获得各类金融业务资质。

(二) 股权和创业类投资基金规模在3000万元以上，其他投资基金规模在1亿元以上。

(三) 各类投资基金的投资人须以实名出资。

三、优惠政策

(一) 对各类投资基金及管理企业给予工商注册登记的便利，符合条件的投资基金或管理企业名称中可使用“基金”、“投资基金”、“基金管理”、“资产管理”、“投资管理”、“财富管理”、“金融管理”等字样。

(二) 入驻基金大厦的各类投资基金及管理企业5年免收办公用房租赁费、物业费和水电费。

(三) 成立专门的服务机构，为企业办理工商注册、变更登记、纳税申报、账户管理、信息共享、法律咨询、优惠政策申报等方面的全程化“保姆式”服务。

(四) 符合西部大开发优惠政策的企业，由专门的服务机构心助申报办理。

(五) 各类投资基金及管理企业缴纳的增值税、企业所得税神木县地方留成部分，自缴纳当年起按前三年100%、后两年80%给予奖励返还。

(六) 对设立各类股权和创业类投资基金，设定存续期在5年以上且继续在神木的给予奖励。属于创业类投资基金的按1.5%予以奖励；属于股权投资基金按到位资金的1%予以奖励，规模超过10亿元的按1.3%予以奖励，以超额累进制办法计算，奖励总金额不超过3000万元。奖励在基金到位当年年底兑现30%，存续期达到5年后兑现70%。其他类基金根据规模及存续期限一事一议。

(七) 对投资当地实体企业和项目的资金, 投资期限超过 2 年, 按实际投资额的 1% 给予奖励, 在资金投入时兑现 30%, 资金退出时兑现 70%。

(八) 私募基金及其管理机构高级管理人员按其上一年度实际缴纳的“工资、薪金所得、投资收益项目”个人所得税神木县地方留成部分, 前三年全额奖励, 后五年按 50% 奖励。

(九) 对设立符合神木主导产业和转型升级的各类基金, 神木县政府投资引导基金将与其优先合作。

(十) 每年度评选基金年度领军人物 3 名, 每人给予一次性 10 万元奖励。

(十一) 基金主要注册地在神木, 符合《神木县引进创新乙业领军人才暂行办法》规定的, 可享受不超过 500 万元的科研经费资助和不超过 100 万元的政府补贴。

(十二) 招聘神木籍大学生, 符合《神木县促进民营项目投资激励办法》规定的, 每名专科生一次性给予 5000 元培训补贴, 本科生及以上给予 7000 元补贴。

(十三) 在神木县境内举办具有一定影响力的基金产业相关的商业活动的, 活动规格经县政府认定后, 对举办国际会议和国家级会议的给予不超过 50 万元的补贴, 对举办行业高端会议的给予不超过 20 万元的补贴。

(十四) 主要注册地在神木, 公司高管常年在神木工作, 符合《神木县引进创新创业领军人才暂行办法》规定的, 每满一个年度, 具有正高职称的每年奖励 8 万元, 语士或具有副高职称的每年奖励 5 万元, 硕士每年奖励 2 万元, 最长补贴期限不超过 5 年; 累计在神木工作时间达到半年及以上的, 具有正高职称的每年奖励 5 万元, 博士或具有副高职称的奖励 3 万元, 奖励期限最长不超过 5 年。

(十五) 参照借鉴国内外政府的风险补偿政策和成功经验, 县政府出资设立 5000 万元的“科技种子期风险补偿跟投基金”, 委托神木县基金管理有限公司管理, 以激励创投(基金)企业和个人投资人对“中关村西北创业中心(含北京专区)”的创业企业(含母公司不设在神木境内)的积极投资, 促进优质企业入驻集聚神木境内。

四、附则

(一) 各类投资基金及管理企业除享受本办法给予的优惠政策外, 同时可享受神木县其他相关优惠政策, 相同优惠政策按照就高不就低和不重复享受的原则实行。此外, 国家、陕西省、榆林市针对基金的专项政策可一并享受。

(二) 本办法所指奖励, 如县财政已列专项资金的, 由该专项资金兑付; 如未列专项资金的, 由县财政在招商引资预留资金中兑付。

(三) 企业优惠政策由专门服务机构负责申报, 各主管部门负责认定, 县财政局负责确认兑现。

(四) 享受对象对申请材料的真实性负责。对弄虚作假、骗取奖补资金的, 将追缴收回已拨付的奖补资金, 并按有关规定进行处理。

(五) 本办法自印发之日起实施。