

2020年度神木市住宅用地供应计划及存量住宅用地相关情况的公示

2020年神木市住宅用地供应计划						
单位：公顷						
供应计划年度	2020年	总供应面积			37.9603	
保障性住房	0	各类棚户区改造用地			0	
公共租赁房	0	商品住房用地			37.9603	
附表1						
神木市存量住宅用地项目清单						
单位：公顷						
序号	项目名称	地块位置	住宅类型	地块面积	建设状态	未销售房屋的土地面积
-1	陕西美好置业有限公司河东小区	麟州街道办事处河东村	普通商品房	0.2064	未动工	
-2	陕西万顺实业有限公司住宅用地	滨河新区	普通商品房	1.8808	已动工未竣工	
-3	神木县麟泰房地产开发有限公司	西沙街道办事处前麻家塔	普通商品房	6.9358	未动工	
-4	神木县麟泰房地产开发有限公司	西沙街道办事处前麻家塔	普通商品房	6.8667	未动工	
-5	陕西远洋建设工程有限公司建设住宅一期项目	迎宾路街道办事处河西村	普通商品房	0.7503	未动工	
-6	陕西远洋建设工程有限公司建设住宅二项目	迎宾路街道办事处河西村	普通商品房	4.3913	未动工	
7	神木市万顺居房地产开发有限公司住宅项目	迎宾路街道	普通商品房	2.7287	未动工	
8	府阳村沙渠小组阳崖沟务家沟移民搬迁项目	府阳村	普通商品房	0.3924	未动工	
填表说明：						
1、关于（4）住宅类型:应选择填写“普通商品房”“租赁型商品房”“共有产权房”“公租房”。						
2、关于（6）建设状态:应选择填写“未动工”“已动工未竣工”。						
3、关于（7）未纳入房屋销售的土地面积:此项只针对“已动工未竣工”的项目，“未动工”项目						
4、各表项数量关系:（5）≥（7）。						

附表2

神木市存量住宅用地信息汇总表

单位：公顷

项目总数	存量住宅用地总面积	未动工土地面积	已动工未竣工土地面积	未销售房屋的土地面积
1	2	3	4	5
8	24.1524	22.2716	1.8808	24.1524
填表说明：各表项数量关系 (2) = (3) + (4)，(4) ≥ (5)				